



INGEMACH S.A

Proyectos Industriales & Arquitectónicos

ACTA DE ENTREGA PARCIAL

**MANTENIMIENTO DE ASCENSORES Y MONTACARGA DE LOS EDIFICIOS Y
MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA BIBLIOTECA DE LA
UNIVERSIDAD DE LAS ARTES**

SIE-UA-001-2022

En la Ciudad de Guayaquil, a los 29 días del mes de abril del 2022, comparecen:

Contratante: UNIVERSIDAD DE LAS ARTES.

Contratista: Srta. María Reina Machado Baque representante legal de INGEMACH S.A.

Suscriben la presente acta de entrega de los servicios que fueron adquiridos en el contrato No. UA-C-CPIF-2022-001 para el "MANTENIMIENTO DE ASCENSORES Y MONTACARGA DE LOS EDIFICIOS Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA BIBLIOTECA DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES".

INFORME DE AVANCE 1 DE LOS ASCENSORES

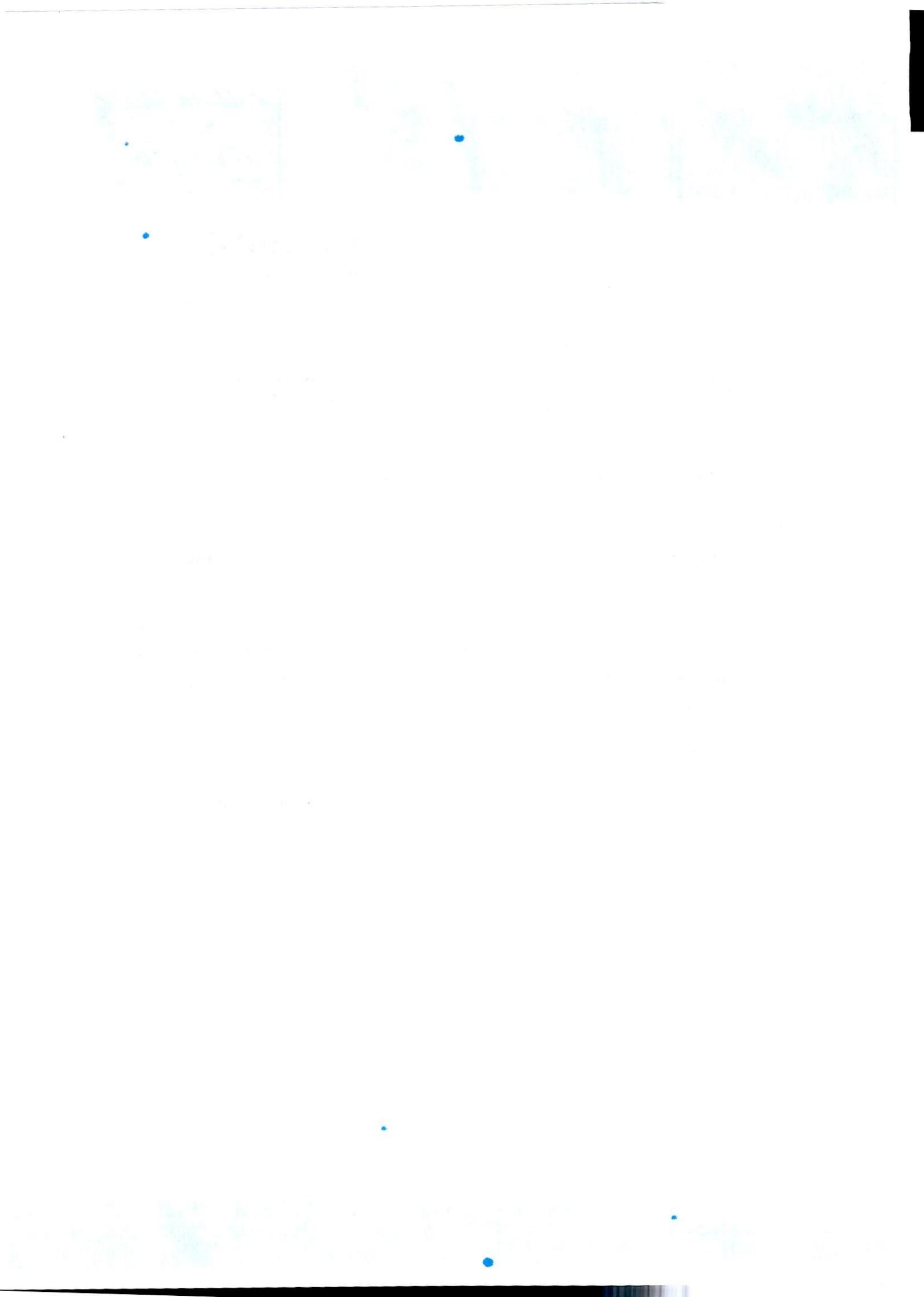
En la tabla a continuación detalla los rubros realizados durante el mantenimiento ejecutado:

ITEM	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD	CANTIDAD
BIBLIOTECA			
1	INSTALACION DE BORDA ELECTRICA	UNIDAD	1
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	UNIDAD	3

Mapasingue Este Av. Alianza y calle 2 da •
+ 593 985883770 - 5056383
asesoria.tecnica1@ingemach.com
jmachado@ingemach.com

ECUADOR-GUAYAQUIL

www.ingemach.com





INGEMACH S.A

Proyectos Industriales & Arquitectónicos

2,2	LIMPIEZA DE FOSA		
2,3	LUBRICACION DE CABLES, RIELES Y POLEAS		
2,4	SE COMPLETA EL NIVEL DE ACEITE PARA LUBRICACION DE RIELES Y POLEAS		
2,5	LIMPIEZA Y AJUSTES DE COMPONENTES ELECTRICOS EN TABLERO PRINCIPAL		
2,6	CAMBIO DE LUCES DE CABINA 2		
2,7	PRUEBAS DE SEGURIDAD DE FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO		
EDIFICIO TABARA			
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	UNIDAD	3
3,1	AJUSTE Y CALIBRACION DEL SISTEMA DE PUERTAS		
3,2	LIMPIEZA DE FOSA		
3,3	LUBRICACION DE CABLES, RIELES Y POLEAS		
3,4	SE COMPLETA EL NIVEL DE ACEITE PARA LUBRICACION DE RIELES Y POLEAS		
3,5	LIMPIEZA Y AJUSTES DE COMPONENTES ELECTRICOS EN TABLERO PRINCIPAL		
3,6	PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO		
4	MANTENIMIENTO CORRECTO- PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE 4 DICTADORES + IMPLEMENTACIÓN DE BRAZOS PARA PUERTAS (EX EDIFICIO CORREOS) INCLUYE INSTALACIÓN DE ESPEJO INSTALACIÓN DE EXTRACTOR DE AIRE- VENTILADOR Y REEMPLAZO DE LUMINARIAS POR LUMINARIAS LED	UNIDAD	1
4,1	INSTALACIÓN DE ESPEJO		
4,2	INSTALACIÓN DE EXTRACTOR DE AIRE- VENTILADOR		
4,3	REEMPLAZO DE LUMINARIAS POR LUMINARIAS LED		
4,4	REBOBINAJE DE MOTOR PRINCIPAL EN ASCENSOR		
4,5	CAMBIO DE AMORTIGUADORES DE PUERTAS DEL PISO 1,3,4,5 (BRAZOS DE PUERTAS)		

Mapasingue Este Av. Alianza y calle 2 da •
 + 593 985883770 - 5056383
 asesoria.tecnica1@ingemach.com
 jmachado@ingemach.com

ECUADOR-GUAYAQUIL
www.ingemach.com





INGEMACH S.A

Proyectos Industriales & Arquitectónicos

4,6	CAMBIO DE SENSORES FINALES DE CARRERA SOBRE CABINA		
4,8	CAMBIO DE RELES EN TABLERO PRINCIPAL ELECTRICO		
4,9	PRUEBAS DE SEGURIDAD DE FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO		
MZ14			
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	UNIDAD	3
5,1	MANTENIMIENTO DE SENSORES PUERTAS ASCENSOR (AJUSTE Y CALIBRACIÓN)	UNIDAD	1
5,1,1	AJUSTE Y CALIBRACION DEL SISTEMA DE PUERTAS		
5,1,2	LIMPIEZA DE FOSA		
5,1,3	LUBRICACION DE CABLES, RIELES Y POLEAS		
5,1,4	SE COMPLETA EL NIVEL DE ACEITE PARA LUBRICACION DE RIELES Y POLEAS		
5,1,5	LIMPIEZA Y AJUSTES DE COMPONENTES ELECTRICOS EN TABLERO PRINCIPAL		
5,1,6	CAMBIO DE BOTONERAS DEL SISTEMA DE CONTROL SOBRE CABINA		
5,1,7	CAMBIO DE CABLE LIMITADOR DE CIERRE Y APERTURA DE PUERTAS DE CABINA		
5,1,8	CAMBIO DE CABLE ELECTRICO DE SENSOR DE CIERRE Y AERTURA DE PUERTAS DE CABINA		
5,1,9	PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO		
GOBERNACION			
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR PANORÁMICO	UNIDAD	3
6,1	MANTENIMIENTO DE SENSORES PUERTAS ASCENSOR PANORÁMICO		
6,1,1	AJUSTE Y CALIBRACION DEL SISTEMA DE PUERTAS		
6,1,2	LIMPIEZA DE FOSA		
6,1,3	LUBRICACION DE CABLES, RIELES Y POLEAS		
6,1,4	SE COMPLETA EL NIVEL DE ACEITE PARA LUBRICACION DE RIELES Y POLEAS		

Mapasingue Este Av. Alianza y calle 2 da •
 + 593 985883770 - 5056383
 asesoria.tecnica1@ingemach.com
 jmachado@ingemach.com

ECUADOR-GUAYAQUIL
www.ingemach.com





INGEMACH S.A

Proyectos Industriales & Arquitectónicos

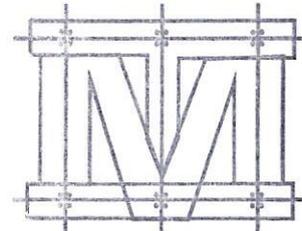
6,1,5	LIMPIEZA Y AJUSTES DE COMPONENTES ELECTRICOS EN TABLERO PRINCIPAL		
6,1,6	CAMBIO DE CABLE LIMITADOR DE CIERRE Y APERTURA DE PUERTAS DE PLANTA BAJA		
6,1,7	CAMBIO DE CABLE ELECTRICO DE SENSOR DE CIERRE Y APERTURA DE PUERTAS DE PISO 1		
6,1,8	PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO DE EQUIPO		
7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MONTACARGAS	UNIDAD	3

Por medio de la presente recibimos a satisfacción los trabajos ejecutados por
INGEMACH S.A

Arq. Ivanova Araujo Q.
**UNIVERSIDAD DE LAS
ARTES**

Ma. Reina Machado Baque
**Gerente General
INGEMACH S.A.**

INGEMACH S.A.



Mapasingue Este Av. Alianza y calle 2 da •
+ 593 985883770 - 5056383
asesoria.tecnica1@ingemach.com
jmachado@ingemach.com

ECUADOR-GUAYAQUIL
www.ingemach.com

