

INFORME DE DETERMINACIÓN DE PRESUPUESTO REFERENCIAL

OBJETO DE CONTRATACIÓN:

"SERVICIO DE FERRETERÍA PARA MANTENIMIENTOS EN LOS EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES"

1. ANTECEDENTES

De acuerdo a la Resolución No. RE-SERCOP-2021-0116 del 16 de julio de 2021 en Art. 1.- En el numeral 2 del artículo 9, efectúense las siguientes reformas 1.1 Sustitúyase el primer inciso por el siguiente texto: "2. Estudio de mercado para la definición de presupuesto referencial, que deberá contener las siguientes consideraciones mínimas: 1. Análisis del bien o servicio a ser adquirido: características técnicas; 2. Considerar los montos de adjudicaciones similares realizadas en los últimos dos años, previos a la publicación del proceso tanto de la entidad contratante como de otras instituciones; 3. Tomar en cuenta la variación de precios locales o importados, según corresponda. De ser necesario traer los montos a valores presentes, considerando la inflación (nacional e/o internacional); es decir, realizar el análisis a precios actuales; y, 4. Siempre que sea posible, se exhorta a las entidades contratantes a que cuenten con al menos tres proformas"

2. ANÁLISIS

En cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución No. RE-SERCOP-2021-0116, se procedió con lo siguiente:

a. ANÁLISIS DEL BIEN O SERVICIO A SER ADQUIRIDO

Factor	Nacional	Importado	Ambos
Origen de los bienes o servicios			X
Características técnicas	Las que constan en los términos de referencia		
Número de oferentes	Tres de acuerdo a cotizaciones		
Existe riesgo cambiario	SI	NO	X
Existen productos o servicios sustitutos más eficientes	SI	NO	X

b. MONTOS DE ADJUDICACIONES SIMILARES REALIZADAS EN AÑOS PASADOS

Una vez que se realizó el análisis respectivo de los procesos identificados en la herramienta Inteligencia de Negocios del Portal de Compras Públicas y en cumplimiento de lo señalado en el Art. 9, numeral 2 de la CODIFICA RESOLUCIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE CONTRATACION PUBLICA del 29 de enero de 2018, última modificación: 22-ene.-2020, se destaca lo siguiente: Para la contratación del **"SERVICIO DE FERRETERÍA PARA MANTENIMIENTOS EN LOS EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES"**, ninguna de las contrataciones señaladas se ajusta al presupuesto referencial de la contratación a realizar por la Universidad de las Artes, ni tampoco cuentan con todos los requisitos requeridos por la Universidad de las Artes

En referencia a lo mencionado en el párrafo anterior, es importante recalcar que los presupuestos, contratos, facturas y/o actas identificados en la herramienta de INTELIGENCIA DE NEGOCIOS (Portal de Compras Públicas) donde se registran los precios unitarios de materiales y herramientas de otras instituciones, no se adaptan en su totalidad a las necesidades de materiales y herramientas requeridas por la Universidad de las Artes, para ejecutar los mantenimientos preventivos y correctivos.

Dichas contrataciones realizadas por otras entidades públicas a través del portal de compras públicas tienen

ciertas características similares al de nuestro actual proceso, sin embargo, los bienes adquiridos son distintos a los solicitados en el actual proceso de contratación, por lo tanto, no es posible considerar estos montos de contratación como referenciales para determinar nuestro presupuesto referencial.

CUADRO No 1.- PROCESOS CONSULTADOS

Una vez identificado los procesos que cumplen con características similares al presupuesto y con la finalidad de establecer el valor unitario más bajo se consideró los siguientes procesos identificados en la herramienta INTELIGENCIA DE NEGOCIO SERCOP, los cuales se detallan a continuación:

Código del Proceso	Entidad Contratante	Objeto de la contratación	Presupuesto Referencial sin incluir IVA	Fecha de Publicación	Plazo en Días
SIE-GADPRSA-2021-001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO O PARROQUIAL RURAL DE SAN ANDRES	ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE FERRETERÍA PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO DE LA CAPA DE RODADURA DE LAS CALLES DEL BARRIO PANADERÍA Y CALVARIO DE LA PARROQUIA SAN ANDRÉS, CANTÓN GUANO	USD \$ 30.498,34	30/07/2021	15
SIE-HGM-092-2021	HOSPITAL GENERAL DE MACAS	ADQUISICION DE MATERIALES DE FERRETERIA PARA EL HOSPITAL GENERAL DE MACAS	USD \$ 10.513,06	13/08/2021	15
SIE-CZ9S-013-2021	COORDINACION ZONAL 9 SALUD	ADQUISICION DE MATERIALES DE FERRETERIA PARA EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DE LA COORDINACION ZONAL 9 Y SUS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD	USD \$ 35.521.80	17/08/2021	30

CUADRO No 2- MONTOS DE ADJUDICACIONES SIMILARES REALIZADAS POR LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES EN AÑOS ANTERIORES

SIE-UA-03-2019	UNIVERSIDAD DE LAS ARTES	Adquisición de herramientas y materiales de ferretería para mantenimiento en los edificios de la Universidad de las Artes	24.770,85	20/03/2019	250
R-SIE-UA-001-2020.	UNIVERSIDAD DE LAS ARTES	Adquisición de herramientas y materiales de ferretería para mantenimiento en los edificios de la Universidad de las Artes	29.717,31	03/03/2020	250
R-SIE-UA-004-2021		ADQUISICIÓN DE HERRAMIENTAS Y MATERIALES DE FERRETERÍA PARA MANTENIMIENTOS EN LOS EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES	26.065,26	16/08/2021	100

De acuerdo al análisis realizado en la herramienta Inteligencia de Negocios del Portal de Compras Públicas, se determina que la UNIVERSIDAD DE LAS ARTES tiene adjudicado 3 procesos con similares características hasta la actualidad.

c. PROFORMAS DE PROVEEDORES DE LAS OBRAS, BIENES O SERVICIOS A CONTRATAR

Con base en los antecedentes, se procedió a solicitar 3 cotizaciones de cada uno de los rubros incluidos en el proceso que tiene por objeto la contratación del "SERVICIO DE FERRETERÍA PARA MANTENIMIENTOS EN LOS EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES" de lo cual se desprende la siguiente información:

TABLA DE COTIZACIONES. -

"SERVICIO DE FERRETERÍA PARA MANTENIMIENTOS EN LOS EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES".

PRESUPUESTO REFERENCIAL	FERRETERIA CLARK	SUMINISTROS INDUSTRIALES FLORES	SERVIC
VALOR TOTAL SIN INCLUIR IVA	USD \$ 34975.08	USD \$34520.64	\$34836.11

3. CONCLUSIÓN

De acuerdo al análisis comparativo de las cotizaciones se ha seleccionado el presupuesto más bajo, el cual corresponde al valor de USD \$ 34520.64 (Treinta y cuatro mil quinientos veinte con 64/100 de los Estados Unidos de América)

Con los parámetros antes indicados se procede a realizar la determinación del Presupuesto Referencial, conforme al siguiente detalle:

No	INSUMO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	SUMINISTROS INDUSTRIALES FLORES	TOTAL
1	AISLANTE DE TUBERÍAS (POLIURETANO)	Aislamiento térmico en forma de tubo flexible para recubrir tuberías de Aac.	U	20	5,39	107,80
2	ALERO DE POLICARBONATO ALVEOLAR	Alero transparente soporte gris 125.5 x 100 cm/125 x 80 cm	U	6	105,86	635,16
3	ALICATE	8"	U	3	14,01	42,03
4	ANILLO DE CERA PARA INODORO		U	5	3,01	15,05
5	BARREDERAS PARA PUERTAS	0,90 ancho	U	6	21,86	131,16
6	BOMBA DE CONDENSADO	Bloque bomba (Largo x Ancho x Alto) 77 x 32 x 50 mm Datos eléctricos 230 V, 50/60 Hz; Consumo de potencia en funcionamiento 13 W, modo de espera 1 W; Bloque de detección (Largo x Ancho x Alto) 82 x 39 x 39 mm; Caudal máximo 6 litros/hora; Impulsión máxima 6 metros; Aspiración máxima 1,5 metros; Estructura de válvula insensible a la suciedad. Para Equipos de aire acondicionado	U	2	75,94	151,88
7	BROCHA 2"	2"	U	4	0,91	3,64
8	BROCHA 4"	4"	U	4	2,37	9,48
9	CABLE #8	Cable THHN #8 7 Hilos; Rollo de 100 metros	R	1	206,83	206,83
10	CABLE 2 EN 1	# (2*12) rollo de 100 mt	R	1	176,25	176,25
11	CABLE 2 EN 1	# (2*14) rollo de 100 mt	R	1	121,44	121,44
12	CABLE CONCENTRICO 3 X 12	# (3*12) rollo de 100 mt	R	1	284,41	284,41
13	CABLE CONCENTRICO 3 X 14	# (3*14) rollo de 100 mt	R	1	187,65	187,65

14	CAJAS DE PVC	Soporta cualquier tipo de faceplate de 40mm - Elaborado al 100% en PVC - Color Blanco sin tornillos y accesorios - Listo para armar en superficies planas como paredes o columnas. - Caja Sobrepuesta DEXSON DXN5011S	U	45	2,64	118,80
15	CANALETAS DE PISO	Canaleta hermética con adhesivo, resistente a la humedad, al calor y a la abrasión; Material PVC; Medidas 60 x 13 mm; Largo 2 m; Grado de protección IP45; Con adhesivo; Autoextinguible; Certificación M1; Color Gris	U	7	11,76	82,32
16	CANALETAS PARA CABLEADO 15 X 15	PVC; Medidas 15 x 15 mm; Largo 2 m; Grado de protección IP45; Con adhesivo; Autoextinguible; Certificación M1; Color Blanco	U	40	0,81	32,40
17	CANALETAS PARA CABLEADO 20 X 14	PVC; Medidas 20 x 14 mm; Largo 2 m; Grado de protección IP45; Con adhesivo; Autoextinguible; Certificación M1; Color Blanco	U	30	1,18	35,40
18	CANALETAS PARA CABLEADO 20 X 20	PVC; Medidas 20 x 20 mm; Largo 2 m; Grado de protección IP45; Con adhesivo; Autoextinguible; Certificación M1; Color Blanco	U	30	2,19	65,70
19	CANDADO	Cuerpo: de latón macizo trefilado con ángulos biselados antiabrasión. Vástago de cierre: rotatorio anticorte, de acero endurecido, templado, cobrizado, niquelado y cromado. Con candado cerrado el vástago se queda por completo en su cuerpo. Llaves: de latón niquelado, de perfil Viro, 2 incluidas. Mecanismo cierre bajo presión; llave extraíble solo si el candado está cerrado; pistones de latón; contrapistones de latón; pestillo de cierre de latón; complejos de los pistones de acero inoxidable; resorte del pestillo de cierre de acero inoxidable; resorte del vástago de acero inoxidable.	U	4	39,25	157,00
20	CEMENTO	Sacos-PORTLAND	U	7	11,48	80,36
21	CEMENTO ASFÁLTICO	Canecas	U	4	70,55	282,20
22	CERRADURA DE POMO PARA BAÑOS	• Llave-Mariposa; • Estándares ANSI/ BHMA Grado 3; • Superan los 200.000 ciclos en funcionamiento; • Recubrimiento contra la intemperie en sus acabados; • Cilindros de 5 pines anti ganzúa; • Soporta más de 150 lbs en cargas verticales	U	10	36,67	366,70
23	CERRADURA DE POMO.	• Llave-Llave; • Estándares ANSI/ BHMA Grado 3; • Superan los 200.000 ciclos en funcionamiento; • Recubrimiento contra la intemperie en sus acabados; • Cilindros de 5 pines anti ganzúa; • Soporta más de 150 lbs en cargas verticales	U	10	28,43	284,30
24	CESPOL DE LAVAMANO	Color: blanco solido; Buena Calidad	U	5	6,89	34,45
25	CHOVA FRÍA	Lámina alumband Rollo 0.50 x 10 mts	U	12	57,52	690,24
26	CILINDRO DE CERRADURA		U	7	37,49	262,43
27	CINTA AISLANTE	Temperatura máxima 105°C- Hasta 600V; Material Vinilo; Uso Aislamiento primario y secundario en baja tension; Ancho 19 mm; Largo 18 m; Norma técnica RETIE; Color Negra; Buena calidad	U	20	1,23	24,60

28	CINTA AUTOFUNDENTE	Liner de polipropileno que se desprende con facilidad al aplicar la cinta; Color negro; Dimensiones 19 mm. X 5 ó 9.2 mts X 30 mils. Autofundente; Para usarse como aislamiento eléctrico primario en empalmes de cables hasta de 69 kV ó en cables de dieléctrico sólido cuya temperatura de sobrecarga alcance hasta 130° C.	U	3	20,07	60,21
29	CINTA DE TELA	Tela gris; Buena Calidad	U	5	10,85	54,25
30	CINTA MOMIA	CINTA "MOMIA" PVC PARA MINISPLIT BLANCA 15 METROS LARGO 6 CM DE ANCHO 2 MM DE ESPESOR	U	5	2,07	10,35
31	CINTA POLIURETANO	cinta Rollo 1/8" x 2"esp. x 9.15m Aislamiento térmico flexible de espuma elastomérica, para el control de la condensación. Fácil deslizamiento sobre la tubería para rápida instalación.	U	35	9,05	316,75
32	CONECTOR SPUD DE BRONCE	ROSCA DE CONEXIÓN DE LA TUERCA 1 1/2" NPT TUERCA HEXAGONAL POR SUS DIMENSIONES ES COMPATIBLE CON LAS TAZAS FLUX DE BARRENOS DESDE 54.50 MM HASTA 62.0 MM	U	4	34,57	138,28
33	CORTADORA DE VIDRIO		U	1	9,95	9,95
34	CUBIERTA DE POLICARBONATO ALVEOLAR	Planacha de Policarbonato de 6mm transparente 2.95 mts x 1.05 mts.	U	1	61,33	61,33
35	CUCHILLA DE SIERRA CIRCULAR	Rectification plana, pulido, dientes meulées con precisión. Hoja de sierra circular de alta calidad de metal duro; Buena Calidad.	U	3	16,86	50,58
36	DESODIXANTE	Galón	GL	3	10,90	32,70
37	DETECTORES DE HUMO	Sensor que controla de manera continua o a intervalos regulares, un fenómeno físico y/o químico asociado a un incendio y que emite una señal al equipo de control y señalización.	U	6	10,34	62,04
38	DETECTORES DE INTRUSIÓN		U	3	29,15	87,45
39	DILUYENTE	Galón	GL	4	9,05	36,20
40	EMPASTE EXTERIOR-INTERIOR	Sacos; Maxiempaste Exterior - Interior 20Kg - Intaco.	U	12	24,25	291,00
41	ENCHUFE OJO CHINO	Resiste a impactos, confiabilidad, seguridad y fácil instalación. Material Metal con PVC Capacidad 2 tomas + 1 puerto Voltaje 220 V.	U	40	5,42	216,80
42	ENCHUFE POLARIZADO 3 patas	Tipo: Polarizado; Amperios 15-120v; Material de Construcción Vinyl; Interior/Exterior	U	40	2,35	94,00
43	ESPUMA ACÚSTICA DE INSONORIZACIÓN COLOR GRIS	Medidas 1,20 x 2,00 mts x i pulgada de espesor	U	1	13,81	13,81
44	ESTAÑO	Presentación: Rollo de 1,0 de diametro; Buena Calidad	U	1	15,34	15,34
45	FLANJE PARA URINARIO	Flanje para urinario con tornillos y goma 1 1/2 pulgadas de bronce	U	15	24,72	370,80
46	FLUXOMETRO PARA INODORO		U	7	244,23	1709,61
47	FLUXOMETRO PARA URINARIO		U	6	242,37	1454,22

48	FOCO DICROICO LED	Entrada de Voltaje 127V; Voltaje de operación 127V; Potencia 8W; Consumo 4W; Fuente luminosa LED; Temperatura de color Blanco cálido; Ángulo de apertura 40°; Flujo luminoso 296 lúmenes (varía según color); Vida útil 50,000 horas (puede variar); Materiales Cuerpo de aluminio- Casquillo E27	U	50	12,28	614,00
49	FOCOS 3 U	Modelo: 3U20AM Descripción: LUMI AHORRADOR 3U 20W LUZ CALIDA 130V 127V Marca: Buena Calidad	U	120	1,03	123,60
50	FOCOS 3 U LUZ CALIDA	Modelo: 3U20AM Descripción: LUMI AHORRADOR 3U 20W LUZ FRIA 130V 127V Marca: Buena Calidad	U	120	0,84	100,80
51	FOCO DICROICO GU10	Power (Rated) (Nom) 9 W; Corriente de lámpara (nom.) 100 mA Equivalente de potencia 70 W; Tiempo de calentamiento hasta el 60% ^ ujo lum. (nom.)/ s; Factor de potencia (nom.) 0.85; Voltaje (nom.) 100-240 V; Luz calida	U	60	2,05	123,00
52	FOCOS LED 50 W	Potencia: 50W; Lumens: 4700lm; Voltaje: 230V; Ángulo luminoso: 270°; IP: 20.Casquillo: E27; Buena calidad	U	40	4,60	184,00
53	FOCO LED 10 W	A60 12W Color a elección, luz cálida o fría	U	40	1,74	69,60
54	GAS PROPANO	Bombonas de 35 Kg.	U	3	14,50	43,50
55	GUANTES ANTI CORTE	Pares de Guantes G60 Resistentes a Cortes Nivel 3; Composición Recubierto: Poliuretano (11%); Polietileno de Alto Peso Molecular (HMPE) (51.6%), Nailon (24 %), Elastano (8%), Fibra de Vidrio (5.4%); Buena Calidad.	U	8,00	20,31	162,48
56	GUANTES DE ALTA TEMPERATURA	Pares de Guantes • Composición: 43% tejido de punto y 57% palma de nitrilo; • Cumple con los requisitos de la CE VENTAJAS: • Resiste el contacto de hasta 425°C < 5seg; • Su palma de nitrilo ofrece gran agarre al manipular objetos; • Resistente a aceites y derivados - Unitalla	U	5,00	28,92	144,60
57	GUANTES QUIRURGICOS	caja de 100 u talla L	U	3,00	15,03	45,09
58	GYPSUM, ESPESOR 12.7 MM	Medidas: 1.22 m X 2.44 m X 12.7 mm.	U	40	12,24	489,60
59	IMPERMEABILIZANTE DE TECHO/TERRAZA	Aspecto: liso semi-mate; Adherencia: excelente (diluido); Suciedad con el tiempo: algo en la superficie; Finura: 6,5 ± 1 H.G. (grados Hegman) (UNE-EN-ISO 1524); Viscosidad: 100 ± 10 U.K. (unidades Krebs) a 25 ± 10°C y 10% de agua (UNE 48.076); Densidad: 1,30 ± 0,10 gr/cc (UNE-EN-ISO 2811-1); Cubrición: buena; Rendimiento: 1 - 1,5 lt/m2; Secado: 4-8 horas capa gruesa; Repintado: 12 horas mínimo; Utensilios: limpieza con agua; Conservación: más de un año en envase original cerrado; Transitabilidad: transitable para personas (después de completamente seco); Color: blanco, teja, rojo, gris. No inflamable y no propaga la llama	U	2	246,97	493,94
60	IMPERMEABILIZANTE EPÓXICO	GALÓN	GL	3	46,65	139,95
61	IMPERMEABILIZANTE ELASTOMÉRICO TRANSITABLE	GALÓN	GL	4	30,38	121,52

62	INTERRUPTOR SIMPLE	Color: Blanco; Material: Plastico; Material Base: Plastico; Corriente: 10 Amp- 15 Amp; Embalaje: Si; Interruptor: Encendido-apagado; Tapa: Plástica Marca: Buena Calidad	U	60	1,30	78,00
63	KIT CESPOL PARA LAVAMANOS	Juego completo para instalar	U	12	23,01	276,12
64	KIT DE ACCESORIOS PARA TANQUE DE INODORO	Juego completo para instalar	U	12	9,29	111,48
65	LÁMINA ASFÁLTICA COLOR	Impermeabilizante de 1 x 10 mts	U	2	130,00	260,00
66	LIJA DE AGUA # 240		U	20	0,29	5,80
67	LIJA DE AGUA # 400		U	15	0,30	4,50
68	LIJA DE HIERRO # 150		U	15	0,58	8,70
69	LIMPIADOR DE CONTACTO	• Aspecto: Líquido transparente; • Color Incoloro; • Densidad a 15,5°C (g/cm ³) 0,74-0,78; • Punto de ebullición (°C) 140; • Punto de inflamación (°C) 29 Características del aerosol; • Naturaleza del propelente Mezcla de hidrocarburos; • Presión 25°C (bar) 2-3; • Descarga (g/s) 2 Aerosol de 650 / 500 ml neto	U	3	8,30	24,90
70	LINTERNA PARA CABEZA	Manos libres	U	5	12,64	63,20
71	LLAVE DE LAVAMANO CON TEMPORIZADOR CROMADA		U	4	84,97	339,88
72	LLAVE DE LAVAMANO MANUAL CROMADA		U	6	16,49	98,94
73	MARTILLO		U	1	5,33	5,33
74	MATA HONGO	sika o similar, misma función. Galón	GL	4	20,77	83,08
75	MACILLA EPOXICA	Adhesivo restaurador de dos componentes en presentación de barras, que facilita la mezcla exacta 1 a 1 en peso, desarrollando excelentes propiedades de unión y resistencia a la compresión; Presentación de 50 gm.	U	4	4,06	16,24
76	MALLA ELECTROSOLDADA	10x10x4mm	U	1	327,48	327,48
77	MALLA HEZAGONAL GALVANIZADA	De 3/4	U	1	138,75	138,75
78	MAZO DE GOMA		U	1	6,29	6,29
79	MINI ARCO DE SIERRA		U	1	6,52	6,52
80	MORTERO PARA FILTRACIONES EN PAREDES Y PISOS DE CONCRETO Y MAMPOSTERÍA	Saco maxiplug MORTERO PARA FILTRACIONES GRIS 2KG.	U	3	12,12	36,36
81	PASTA PARA CAUTIN	Pasta para soldar 2onz.	U	2	3,14	6,28
82	PERFIL PARA COLOCAR POLICARBONATO EN H	0,027X0,021X1.5 espesor x 3 metros largo	U	10	13,71	137,10
83	PERFIL PARA COLOCAR POLICARBONATO EN U		U	10	6,26	62,60
84	PERMATEX CAFÉ	Tubo color café 3onz.	U	2	2,62	5,24
85	PICAPORTE DE MUEBLE	Medida: 1" X 2"; Buena Calidad	U	10	1,37	13,70

86	PINTURA EN AEREOSOL	* Secado muy rápido; * Buen endurecimiento; * Flexibilidad excelente. * Gran resistencia al rayado una vez polimerizada la película. * Excelente adherencia; * Facilidad de aplicación y repintado. * Durabilidad del brillo y del color; * No contiene plomo ni otros metales pesados. * Resistencia a los rayos U.V; * Resistencia temperatura elevada. * No amarillea; * Adhiere perfectamente sobre las pinturas utilizadas en la fabricación de electrodomésticos; Buena Calidad. Color a elección según necesidad	U	10	2,13	21,30
87	PINTURA ESMALTE	PIGMENTACION: Pigmentos altamente resistentes a los productos químicos y a la intemperie; TIPO DE RESINA : Alquídica ACABADO: Brillante; PESO POR GALÓN : 4.00 – 4.40 Kilogramos por galón; VISCOSIDAD: 78 – 82 KU a 25°C; PORCENTAJE DE SÓLIDOS: 42% Color a elección, según necesidad. TIEMPO DE SECADO: 4 Horas	GL	10	23,29	232,90
88	PINTURA ANTICORROSIVA GRIS	Galón esmalte gris	GL	4	20,53	82,12
89	PINTURA SATINADA	Brillo (medido a ángulo de 60°) 24,5%; Viscosidad 115 -125 KU; Densidad 4,50 -4,57 Kg /Gal; Cubrimiento 96 - 97; Sólidos por volumen 33 - 35 %; Método de aplicación Brocha / Pistola Rodillo / Airless; Lavabilidad Alta; Rendimiento teórico (1 mil de espesor húmedo) 49 – 52 m ² /gal; Número de manos 2 a 3; Tipo de dilución Agua; Norma INEN 1544 Tipo 1. Color a elección, según necesidad.	U	50	119,05	5952,50
90	PLANCHA DE POLICARBONATO TRASLÚCIDO, para cubierta, techo.	2,44 x 1.22 Espesor 6mm	U	10	61,32	613,20
91	PLÁSTICO - ROLLO TRANSPARENTE	2 mts.y/o 1,50 mts. ancho - ROLLO	U	1	349,84	349,84
92	POP UP PARA CAJAS PISOS Y MUEBLES	Caja de piso emergente con 15 amperios, 125 voltios, NEMA: 5-15R, poste: 2, 3 cables, resistente a la manipulación, Decora, receptáculo / salida dúplex precableado al bloque de terminales - Latón	U	6	46,69	280,14
93	PULSADORES DE MANIJA PARA INODORO	Cromada	U	10	2,25	22,50
94	PULSADORES SISTEMA CONTRA INCENDIO	Estación manual para sistema contra incendio	U	6	14,46	86,76
95	PUNTAS DE DESTORNILLADORES	P2 Y P4, Buena Calidad	U	8	0,55	4,40
96	REGLETAS DE 3 METROS	6 enchufes y 3 metros de cable Sistema de autoprotección infantil Máximo 3680 vatios. 16A/250V; Buena Calidad	U	20	5,64	112,80
97	RODILLO	tamaño estandar	U	8	4,83	38,64
98	RODONES (CAUCHO PUERTAS)		U	12	9,97	119,64
99	SELLADOR PARA PARED BLANCO	Base agua está diseñado para obtener un perfil de anclaje sobre superficies pintadas con acabado brillante o satinado, garantizando la adherencia de la siguiente capa de pintura a aplicar; Buena Calidad.	U	1	76,19	76,19
100	SILICÓN TRANSPARENTE	Tubo de silicón: TRANSPARENTE- BLANCO; Buena Calidad	U	20	4,78	95,60
101	SILICON GRIS	Tubo de silicón: TRANSPARENTE- GRIS; Buena Calidad	U	10	9,97	99,70

102	SLIM PANEL LED REDONDA DE EMPOTRAR 24w LUZ FRÍA/LUZ CÁLIDA	Ancho 29 cm y Alto 2 cm Peso del producto 0.45kg. Luz de día 6500k	U	8	13,41	107,28
103	SOLDADURA	E6013 de 3/32 (2.5) mm, código AWS	U	5	44,85	224,25
104	SOLDADURA EN FRIO (pega tanque)	Características Soldimix ultra fuerte es un adhesivo epóxico en base a dos componentes, actúa como soldadura metálica que se aplica en frío. Contenido 65 g Tiempo de curado A temperatura ambiente endurece en 45 minutos, directo al sol endurece en 25 minutos. Resistencia a la temperatura Para endurecimientos rápidos se puede aplicar calor hasta 70°C. Ideal para Metales y sus aleaciones, vidrio, caucho, hormigón, cemento, concreto, mayólicas, mármoles, cerámica, madera, cuero, plásticos termoestables, etc; Marca: Buena Calidad; Color Negro	KL	3	9,97	29,91
105	STUD	Medida: 2 1/2" Tipo: Marco de acero ligero; Color: Plata; Certificado: ISO 9001 Longitud: 3000 o personalizada; Solicitud: pared	U	20	2,77	55,40
106	TACOS FISHER	Medida: F 6	U	100	0,02	2,00
107	TACOS FISHER	Medida: F 8	U	100	0,03	3,00
108	TACOS FISHER	Medida: F 10	U	100	0,05	5,00
109	TAPA CIEGA	Alto 102 mm; Ancho 64 mm; Color Blanco; Uso Interior	U	30	0,38	11,40
110	TAPA PARA TOMACORRIENTE	TAPA DE TOMACORRIENTE DOBLE DE PLASTICO RECTANGULAR PARA 220V; BUENA CALIDAD	U	20	0,38	7,60
111	TEFLON INDUSTRIAL	Teflón 3/4 x 15 mts	U	10	0,73	7,30
112	TERMINALES	Macho - Hembra y de ojo para cable #14; Buena Calidad	U	150	0,24	36,00
113	TERMOSTATO	Diseño elegante con pantalla LCD de 4.3"; • Programación individual horarios: 7 días * 4 períodos de tiempo; • Panel de vidrio templado con botones táctiles capacitivos; • Termómetro NTC; • Calibración de la temperatura; • Bloqueo de Botones; • 7 modos de operación; • Permite retardo de protección del compresor.	U	8	337,56	2700,48
114	TOMA CORRIENTE SOBREPUESTO POLARIZADO BTICINO	Partes metálicas 100% DE LATÓN; Bornes de conexión protegidos para conexión de 2 conductores de calibre 12 AWG que facilitan las derivaciones eléctricas.	U	80	2,53	202,40
115	TOMACORRIENTE 100 V	Partes metálicas 100% DE LATÓN; Bornes de conexión protegidos para conexión de 2 conductores de calibre 12 AWG que facilitan las derivaciones eléctricas.	U	40	1,13	45,20
116	TORNILLO AUTOPERFORANTE PARA POLICARBONATO	· Arandela de acero con neopreno para un mejor ajuste. Medida: 1 ½" pulgadas,	U	500	0,01	5,00
117	TORNILLO AUTOPERFORANTES	Medida: 2" X 8	U	300	0,07	21,00
118	TORNILLO CABEZA EXAGONAL	Medida: 2 1/2 X 12	U	50	0,08	4,00
119	TORNILLO TRIPA DE PATO INOXIDABLE CABEZA AVELLANADA 10 X 3/4	· Para estructuras metálicas o de madera	U	3500	0,05	175,00

120	TRACK-RIEL PARA GYPSUM	Medida: 2 1/2" Tipo: Marco de acero ligero; Color: Plata; Certificado: ISO 9001 Longitud: 3000 o personalizada; Solicitud: pared	U	35	2,12	74,20	
121	TUBO CAUCHO	AISLAMIENTO PARA TUBERIA DE NITRILLO COLOR NEGRO DE MEDIDAS REQUERIDAS (2" 5/8 Y OTRA)	U	14	6,63	92,82	
122	TUBO FLOURESCENTE	Marca: Buena Calidad; Consumo (watts): 32w; Temperatura de color: 6500 k; Forma de bombillo: Tubular; Vida útil: 15000 horas; Uso: Interior Tipo de rosca: G13; Flujo luminoso: 950 lúmenes; Material de la estructura: Vidrio; Ancho: 3.02 centímetros; Color Luz: Blanca	U	120	2,22	266,40	
123	TUBO FLOURESCENTE	Marca: Buena Calidad; Consumo (watts): 17w; Temperatura de color: 6500 k; Forma de bombillo: Tubular; Vida útil: 15000 horas; Uso: Interior Tipo de rosca: G13; Flujo luminoso: 950 lúmenes; Material de la estructura: Vidrio; Ancho: 3.02 centímetros; Color Luz: Blanca	U	120	1,93	231,60	
124	TUBO FLOURESCENTE LED	Alta calidad lumínica; Tensión Universal; Óptica integrada, el tubo no requiere accesorios adicionales para generar una distribución uniforme y adecuada de la luz; Fácil instalación; Driver integrado en la lámpara. Sustitución directa de lámparas fluorescentes T8 (17 W); Luz Blanca.	U	120	1,85	222,00	
125	TUBO FLOURESCENTE LED	Alta calidad lumínica; Tensión Universal; Óptica integrada, el tubo no requiere accesorios adicionales para generar una distribución uniforme y adecuada de la luz; Fácil instalación; Driver integrado en la lámpara. Sustitución directa de lámparas fluorescentes T8 (32 W); Luz Blanca.	U	120	2,53	303,60	
126	TUBO FLOURESCENTE LUZ CALIDA DE 32 W	Marca: Buena Calidad; Consumo (watts): 32w; Temperatura de color: 6500 k; Forma de bombillo: Tubular; Vida útil: 15000 horas; Uso: Interior Tipo de rosca: G13; Flujo luminoso: 950 lúmenes; Material de la estructura: Vidrio; Ancho: 3.02 centímetros; Color Luz: Calida	U	120	2,73	327,60	
127	VALVULAS DE DISPENSADORES DE JABON LIQUIDO	DE 400 ml; Buena Calidad	U	50	1,47	73,50	
128	VINIL ARENADO	Presentación : Rollos; Compuesto de una película de PVC polimérica, con acabado mate; Dimensiones: 1.22m por 50 m.	U	1	397,31	397,31	
129	VINIL NEGRO	Presentación : Rollos; Compuesto de una película de PVC polimérica, con acabado mate; Dimensiones: 1.22m por 50 m.	U	1	294,54	294,54	
130	CARTUCHOS DE CARBON ACTIVO 10"		U	60	21,81	1308,60	
131	CARTUCHO SEDIMENTO 5 MICRAS 10"		U	60	19,16	1149,60	
132	CARTUCHO DE ULTRAFILTRACION DE 0.1 MICRAS 10"		U	30	45,60	1368,00	
133	QUARZO PARA LAMPARA UV DE 1GPM		U	15	128,86	1932,90	
					SUBTOTAL		34520,64
					IVA		4142,48
					TOTAL		38663,12

Del presente análisis se concluye que el presupuesto referencial es de USD \$ 34.520,64 (Treinta y cuatro mil quinientos veinte con 64/100 centavos de dólares de los Estados Unidos de América) valor que no incluye IVA.

Elaborado:	Aprobado:
<p>-----</p> <p>Nombre: Arq. Esther Briones Cargo: Analista 1 de Planificación de Infraestructura Física</p>	<p>-----</p> <p>Nombre: Arq. Betty Arias Gordillo Cargo: Coordinadora de Planificación de Infraestructura Física Subrogante</p>