

ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS
Proceso No. SIE-UA-001-2022

“MANTENIMIENTO DE ASCENSORES Y MONTACARGA DE LOS EDIFICIOS Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA BIBLIOTECA DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES.”

En la ciudad de Guayaquil, el 09 marzo de 2022, siendo las 09:00, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General; se procede a la calificación del proceso de Subasta Inversa Electrónica Nro. SIE-UA-001-2022, que tiene por objeto el **“MANTENIMIENTO DE ASCENSORES Y MONTACARGA DE LOS EDIFICIOS Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA BIBLIOTECA DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES “.**

1.- ANTECEDENTES

Mediante RESOLUCIÓN No. R-UA-CPIF-2022-002 de fecha 21 de febrero de 2022, se da inicio al proceso de Subasta Inversa Electrónica Nro. SIE-UA-001-2022, y donde la Coordinadora de Planificación de Infraestructura Física designa a la Arq. Verónica Mateus Gómez como Delegada Técnica del proceso, para el servicio de **“MANTENIMIENTO DE ASCENSORES Y MONTACARGA DE LOS EDIFICIOS Y MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA BIBLIOTECA DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES.”**

Mediante Acta de Preguntas, Respuestas y Aclaraciones del 24 de febrero de 2022, la Delegada Técnica designada, atendió las preguntas y realizó aclaraciones para el presente proceso a través del Portal de Compras Públicas; paso siguiente, se continuó con la etapa de entrega de ofertas.

Mediante Acta de Apertura de Ofertas y Convalidación de Errores del 02 de marzo de 2022, la Comisión Técnica determinó que SI se debería realizar convalidación de errores en relación a una de las ofertas entregadas.

Mediante Acta de Cierre de Recepción de Convalidaciones del 08 de marzo de 2022, se da constancia que el Oferente MEGACLIMA CIA. LTDA., presentó su respuesta de convalidación a través del portal de compras públicas.

2.- APERTURA DE OFERTAS Y CONVALIDACIÓN DE ERRORES

Cumplida la etapa de apertura y convalidación de errores, se procede a la calificación de las ofertas presentadas por:

ORDEN	RAZON SOCIAL	RUC	FECHA DE RECEPCION	HORA DE RECEPCION EN EL PORTAL
1	GRIJARLVA ROMAN JOSEPH GABRIEL	1722192786001	01/03/2022	23H46
2	INGEMACH S.A.	0992727292001	02/03/2022	12H43
3	MEGACLIMA CIA. LTDA.	1191746712001	02/03/2022	14:44

3.- ANÁLISIS DE LAS OFERTAS: INTEGRIDAD DE LA OFERTA.

Se da constancia que los oferentes SI presentan las ofertas en el Sistema Oficial de Contratación Pública SOCE.

Se procede a realizar la calificación de las ofertas, observándose lo siguiente:

PROVEEDOR	GRIJALVA ROMAN JOSEPH	INGEMACH S.A.	MEGACLIMA CIA. LTDA.

RUC:	1722192786001	0992727292001	1191746712001
NUMERO DE HOJAS	176	180	241
OFERTA ELECTRONICA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
FORMULARIOS			
1.1 PRESENTACIÓN Y COMPROMISO	Presenta	Presenta	Presenta
1.2 DATOS GENERALES DEL OFERENTE	Presenta	Presenta	Presenta
1.3 NÓMINA DE SOCIOS, ACCIONISTAS O PARTÍCIPIES MAYORITARIOS DE PERSONAS JURÍDICAS OFERENTES	Presenta	Presenta	Presenta
1.4 SITUACIÓN FINANCIERA DEL OFERENTE	Presenta	Presenta	Presenta
1.5 TABLA DE CANTIDADES Y PRECIOS	Presenta	Presenta	Presenta
1.6 OFERTA ECONÓMICA INICIAL	Presenta	Presenta	Presenta
1.7 EXPERIENCIA DEL OFERENTE	Presenta	Presenta	Presenta
1.8 PERSONAL TÉCNICO MINIMO REQUERIDO	Presenta	Presenta	Presenta
1.9 EQUIPO MINIMO REQUERIDO	Presenta	Presenta	Presenta
1.10 UMBRAL DE VALOR AGREGADO ECUATORIANO DE LA OFERTA	Presenta	Presenta	Presenta
1.11 CALCULO DEL PORCENTAJE DE VALOR AGREGADO ECUATORIANO DE LA OFERTA	Presenta	Presenta	Presenta
1.12 OTROS PARÁMETROS DE CALIFICACIÓN PROPUUESTOS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE	Presenta	Presenta	Presenta

4.- EVALUACIÓN DE LA OFERTA (CUMPLE/NO CUMPLE):

Para el presente proceso, se considera la siguiente metodología de evaluación: CUMPLE/NO CUMPLE

PROVEEDOR	GRIJALVA ROMAN JOSEPH	INGEMACH S.A.	MEGACLIMA CIA. LTDA.
RUC:	0802685768001	0992727292001	1191746712001

NUMERO DE HOJAS	176	180	241
OFERTA ELECTRONICA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
FORMULARIOS			
1-INTEGRIDAD DE LA OFERTA	NO CUMPLE Formulario 1.3, literal D. Declaración de Beneficiario Final: el oferente no declara a los beneficiarios finales y/o ejercen el control efectivo final de los movimientos financieros del oferente.	CUMPLE	NO CUMPLE Formulario 1.3, literal C. Disposiciones Específicas para personas naturales: el oferente no declara si ejerce o no una dignidad de elección popular o un cargo en calidad de servidor público.
2-EQUIPO MÍNIMO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3- PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO	NO CUMPLE SUPERVISOR: Joseph Grijalva – Ing. Mecánico Industrial, MBE. TÉCNICO 1: Lozano Acosta Luis Leonidas – Ing. Mecánico. TÉCNICO 2: Lozano Acosta Leonardo Gabriel – Técnico Mecánico Industrial del SECAP TÉCNICO 3: Cedeño Vera Carlos Francisco – Ing. Eléctrico Técnico 2 no cuenta con Tecnología Terminada, conforme se aclaró en Acta de Preguntas y Respuestas del presente proceso.	CUMPLE SUPERVISOR: Balladares Moreno – Ing. Mecánico TÉCNICO 1: Jaime Villafuerte Yorvi Dario – Ing. Mecánico. TÉCNICO 2: Mendoza Herrera Edison Roberto – Tecnólogo en Refrigeración y Aire Acondicionado, mención refrigeración Industrial. TÉCNICO 3: Encarnación Castro Cristian – Ing. Eléctrico	CUMPLE SUPERVISOR: Paute Cuenta Marco Luis – Ing. Mecánico TÉCNICO 1: Ramón Sisalema Andrés Fabricio – Tecnólogo en Mecánica Industrial. TÉCNICO 2: Ruíz Peñaherrera Mario David – Tecnólogo Superior en refrigeración y Aire Acondicionado. TÉCNICO 3: Paute Maldonado María Cristina – Ing. Electrónico y Telecomunicaciones.
4- EXPERIENCIA GENERAL MÍNIMA	CUMPLE Biblioteca Nacional del Ecuador “Eugenio Espejo”. -Acta Entrega Recepción Definitiva por Contratación del servicio para la adecuación de espacios del inmueble Antiguo Hospital Eugenio Espejo, asignado para el funcionamiento de la Biblioteca Nacional “Eugenio Espejo”. -Año: 2020 -Monto: \$ 6.920,94	CUMPLE Universidad de las Artes: -Acta Entrega Recepción Definitiva por la Implementación de la Consultoría de Diseño Acústico Integral del edificio Ex Bolsa de Valores donde funcionará el Centro de Innovación cultural de la Universidad de las Artes. -Año: 2019 -Monto: \$ 319.990,00 Ministerio de Cultura y Patrimonio:	CUMPLE Ministerio de Cultura y Patrimonio. -Acta Entrega Recepción Definitiva del contrato de cotización de servicios Nro. MCYP-CGJ-2018-057 por la Rehabilitación del sistema de Climatización del Museo Centro Cultural Manta Fase I -Año: 2019 -Monto: \$ 63.600,00 Universidad de las Artes: -Acta de Entrega Recepción Definitiva del contrato Nro. 11-UA-C-2015 por

		-Acta Entrega Recepción Definitiva por Servicio de Mantenimiento de Infraestructura edificio MAAC Cine Manta. -Año 2016 -Monto: \$ 29.209,40	Mantenimiento Correctivo y Preventivo del Sistema de Climatización del Edificio de la Universidad de las Artes -Año: 2016 -Monto: \$34.670,00
5-EXPERIENCIA ESPECÍFICA MÍNIMA	<p>CUMPLE Hospital General Teófilo Dávila. -Acta Entrega Recepción Definitiva del contrato Nro. 044 por Mantenimiento preventivo-correctivo del sistema de climatización por agua helada chiller del Hospital General Teófilo Dávila. -Año: 2021 -Monto: \$ 215.424,50</p>	<p>CUMPLE Coordinación Zonal 3 de Registro Civil, Identificación y Cedulación. -Acta Entrega Recepción por el Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Generadores Eléctricos UPS Sistemas de Climatización, Equipamiento Eléctrico, Sistemas Hidroneumáticos, Ascensores, Sistemas de Control de Acceso de Agencias. -Año: 2020 -Monto: \$ 14.990,00</p> <p>Hotel Colón Guayaquil -Factura y Retención por Sistema de Climatización – Chiller. -Año: 2017 Monto: \$ 11.082,40</p> <p>Aquacargill del Ecuador CIA. LTDA. -Factura y Retención por Suministro e Instalación de drenaje para aire acondicionado impermeabilización y resane-aplicación de pintura exterior e interior-sistema de movilización vertical -Año 2019 -Monto: \$ 1.010,80</p> <p>Ministerio de Cultura y Patrimonio Naturales no Renovables (Centro Sur) -Acta Entrega Recepción Definitiva por Suministro e Instalación de Sistema de Aire Acondicionado. -Año: 2018 -Monto: \$ 9.990,00</p>	<p>CUMPLE Hospital Universitario: -Acta Entrega Recepción Única y Definitiva del contrato Nro. 068-2017. Proceso SIE-HUG-081-2017 para la Repotenciación del Sistema de climatización del bloque de hospitalización. -Año: 2018 -Monto: \$ 156.000,00</p> <p>Semplades Zonal 7 Sur: -Certificado emitido por la Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo Unidad Administrativa Financiera Subsecretaría Zonal 7 Sur por Mantenimiento de Ascensor capacidad 8 personas, del edificio Gobierno Zonal 7. -Año: 2017 -Monto: \$ 840,00</p> <p>Edificio San Luis: -Certificado emitido por la Administración del edificio San Luis por el Mantenimiento del Ascensor y capacidad 630 Kg -Año: 2021 -Monto: \$ 5.850,00</p>

6- EXPERIENCIA MÍNIMA PERSONAL TÉCNICO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7-PATRIMONIO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8-UMBRAL DE VALOR AGREGADO (VAE)	CUMPLE $\left[1 - \left(\frac{a+b}{c} \right) \right] * 100$ a=0 b=11000,00 c=32100,00 VAE= 65,73	CUMPLE $\left[1 - \left(\frac{a+b}{c} \right) \right] * 100$ a=0 b=8025,29 c=32101,17 VAE= 75,00	CUMPLE $\left[1 - \left(\frac{a+b}{c} \right) \right] * 100$ a=0 b=8500,00 c=32100,00 VAE= 73,52
9- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS O TÉRMINOS DE REFERENCIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
10-METODOLOGÍA Y CRONOGRAMA	NO CUMPLE El oferente No presenta ruta crítica, diagramas de Gantt, diagrama de Pert en MS Project requeridas en la metodología requerida en los Términos de Referencia.	CUMPLE El oferente presenta metodología, cronograma, ruta crítica, diagramas de Gantt, diagrama de Pert en MS Project requeridas en la metodología requerida en los Términos de Referencia	NO CUMPLE El oferente No presenta ruta crítica, diagramas de Gantt, diagrama de Pert en MS Project requeridas en la metodología requerida en los Términos de Referencia.
RESULTADO	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

5.- CONCLUSIÓN:

Una vez revisada y verificada la documentación de las ofertas presentadas, se concluye que el oferente **INGEMACH S.A. con RUC 0992727292001**, **CUMPLE** con los parámetros de calificación requeridos para este proceso.

Mientras que los oferentes **JOSEPH GRIJALVA ROMÁN con RUC 0802685768001** y **MEGACLIMA CIA. LTDA. Con RUC 1191746712001**, **NO CUMPLEN** con todos los requisitos solicitados en los términos de referencia, de acuerdo a las observaciones realizadas en los cuadros de calificaciones, por lo cual se decide descalificar a estos proveedores.

6.- RECOMENDACIÓN

En consecuencia, se recomienda continuar con la siguiente etapa de acuerdo a lo establecido en el artículo 47 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

La Delegada Técnica, sin tener otro punto que tratar, da por concluida la sesión y, para constancia de lo actuado, se suscribe la presente acta siendo el 10 de marzo de 2022 a las 14h00, concediendo tiempo necesario para la redacción de la presente acta.

Arq. Verónica Mateus Gómez
DELEGADA TÉCNICA