



CUADRO COMPARATIVO

Modalidad de Contratación: **COTIZACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS**  
 Fecha elaborado: **Guayaquil, 30-01-2023**  
 Fecha actualización: **Guayaquil 02-02-2023**  
 Solicitado por: **Arq. Betty Arias Gordillo**

DESCRIPCION	ITEM	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	UNIDAD	CANTIDAD	INGEMACH S.A		SERVIC FERROSPEED CIA. LTDA		CONSTRUCTORA VIVAS RIVADENEIRA (Jorge Luis Vivas Villena)	
					PRECIO UNITARIO	V. TOTAL	PRECIO UNITARIO	V. TOTAL	PRECIO UNITARIO	V. TOTAL
	1	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS, HORMIGON ARMADO (Losa estructura)	U	1	2.860,00	\$2.860,00	\$2.945,80	\$2.945,80	\$2.975,26	\$2.975,26
	2	CONSTRUCCION DE NUEVO CUARTO DE MAQUINAS. (Aumento de caseta para nuevo nivel que cuente con estructura de soporte para los nuevos niveles. Estructura de acero IPN)	U	1	3.250,00	\$3.250,00	\$3.347,50	\$3.347,50	\$3.380,98	\$3.380,98
	3	MODIFICACION DE TABLERO ELECTRICO PARTES Y PIEZAS (incluye modificaciones en modulos electrónicos, tableros , tarjetas y demás accesorios y equipos requeridos para el aumento de parada	U	1	3.670,00	\$3.670,00	\$3.780,10	\$3.780,10	\$3.817,90	\$3.817,90
	4	SUMINISTRO DE PUERTAS DE ASCENSOR, CAMBIO DE NUEVA POLEAS, CABLES, RIEL, SENSORES, PROGRAMACION PARA UN NIVEL NUEVO.	U	1	49.631,33	\$49.631,33	\$52.403,65	\$52.403,65	\$52.927,69	\$52.927,69
	5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSOR 3 (INCLUYE EVALUACIÓN DE ESTADO DE ASCENSOR (INGRESO POR LA RÍA))	U	1	1.000,00	\$1.000,00	\$1.030,00	\$1.030,00	\$1.040,30	\$1.040,30
	6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL DE LOS ASCENSORES MITSUBISHI	U	14	178,00	\$2.492,00	\$183,34	\$2.566,76	\$185,17	\$2.592,38
	7	CAMBIO DE SENSORES, MANTENIMIENTO AJUSTE Y CALIBRACION DE C	U	1	2.200,00	\$2.200,00	\$2.266,00	\$2.266,00	\$2.288,66	\$2.288,66

"MANTENIMIENTO DE GRUPOS DE BOMBEO DE AGUA POTABLE DE EDIFICIOS PATRIMONIALES DE USO DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES"

8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL DE LOS ASCENSORES	U	7	178,00	\$1.246,00	\$181,56	\$1.270,92	\$179,74	\$1.258,18
9	CAMBIO DE SENSORES, MANTENIMIENTO AJUSTE Y CALIBRACION DE C	U	1	2.200,00	\$2.200,00	\$2.244,00	\$2.244,00	\$2.221,56	\$2.221,56
10	MANTENIMIENTO GENERAL MONTACARGAS (INCLUYE CAMBIO DE HERRAJES, REVISIÓN DE MOTOR, ARREGLO PUERTAS LUMINARIAS Y COLOCACIÓN DE EXTRACTOR)	U	7	166,67	\$1.166,67	\$170,00	\$1.190,00	\$168,30	\$1.178,10
11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL DE LOS ASCENSORES	U	14	178,00	\$2.492,00	\$181,56	\$2.541,84	\$183,38	\$2.567,32
12	CAMBIO DE TARIETA PRINCIPAL Y REPARACION DE TABLERO ELECTRICO	U	1	6.700,00	\$6.700,00	\$6.834,00	\$6.834,00	\$6.902,34	\$6.902,34
13	CAMBIO DE SENSORES, MANTENIMIENTO AJUSTE Y CALIBRACION DE C	U	2	1.100,00	\$2.200,00	\$1.122,00	\$2.244,00	\$1.133,22	\$2.266,44
14	MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL DE LOS ASCENSORES	U	7	178,00	\$1.246,00	\$181,56	\$1.270,92	\$181,56	\$1.270,92
15	CAMBIO DE SENSORES, MANTENIMIENTO AJUSTE Y CALIBRACION DE C	U	1	2.200,00	\$2.200,00	\$2.244,00	\$2.244,00	\$2.244,00	\$2.244,00
16	MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL DE LOS ASCENSORES	U	7	178,00	\$1.246,00	\$179,78	\$1.258,46	\$177,98	\$1.245,86
17	CAMBIO DE SENSORES, MANTENIMIENTO AJUSTE Y CALIBRACION DE C	U	1	2.200,00	\$2.200,00	\$2.222,00	\$2.222,00	\$2.199,78	\$2.199,78

18	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE RAMPA PARA PERSONAS CON DISCAPAC	U	1	10.000,00	\$10.000,00	\$10.100,00	\$10.100,00	\$10.201,00	\$10.201,00
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 98.000,00</b>		<b>\$101.759,95</b>		<b>\$102.578,67</b>
12 % IVA \$					\$ 11.760,00		\$12.211,19		\$12.309,44
% SERVICIO \$									
<b>SUMAN TOTAL \$</b>					<b>\$ 109.760,00</b>		<b>\$113.971,14</b>		<b>\$114.888,11</b>

**OBSERVACIONES:**

De acuerdo al analisis comparativo de las cotizaciones se selecciona la oferta económica más baja y que se ajusta al presupuesto de esta cartera de Estado, los precios unitarios son los que se tomaran para el presupuesto referencial de la ejecución del proceso.

**ELABORADO POR:**

**AUTORIZADO POR:**

\_\_\_\_\_  
Arq. Ivanova Araujo Q.  
Analista 3 de Planificación e Infraestructura Física

\_\_\_\_\_  
Arq. Betty Arias Gordillo  
Coordinadora de Planificación de Infraestructura Física