



ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS

PROCESO Nro. COTS-UA-002-2023

“MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN, CISTERNAS, BOMBAS Y GENERADORES DE LOS EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES”

En la ciudad de Guayaquil, al 16 de mayo de 2023, a las 16h00 en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General; se procede a la calificación del proceso de Cotización Servicios No. COTS-UA-002-2023 para el **“MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN, CISTERNAS, BOMBAS Y GENERADORES DE LOS EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES”**.

1.- ANTECEDENTES

Mediante Resolución Nro. R-UA-CPIF-2023-011 del 03 de mayo de 2023, se da inicio al proceso de Cotización de Servicios No. COTS-UA-002-2023 y se designa a la Comisión Técnica del proceso conformada por la Eco. Pamela Paladines Montiel, como Delegada por la Máxima Autoridad; la Arq. Verónica Mateus como Delegado del Área Requirente y; la Arq. Maribella Salazar Menéndez, como Profesional Afín para el proceso de Cotización de Servicios No. COTS-UA-002-2023 para el **“MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN, CISTERNAS, BOMBAS Y GENERADORES DE LOS EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES”**.

Mediante Acta de Preguntas, Respuestas y Aclaraciones del 08 de mayo de 2023, la Comisión Técnica designada, realizó aclaración y atendió las preguntas que se recibieron para el presente proceso a través del Portal de Compras Públicas; paso siguiente, se continuó con la etapa de entrega de ofertas.

Con fecha 15 de mayo de 2023, la Mgs. Paola Macías, emite el Acta de Cierre de Recepción de Ofertas para el proceso de Cotización de Servicios No. COTS-UA-002-2023.

Mediante Acta Apertura y Convalidación de Errores, la Comisión Técnica determinó que NO se debería realizar convalidación de errores en relación a la oferta entregada para el proceso de Cotización Servicios No. COTS-UA-002-2023.

2.- APERTURA DE OFERTAS Y CONVALIDACIÓN DE ERRORES

Cumplida la etapa de apertura y convalidación de errores, se procede a la calificación de la única oferta presentada:

ORDEN	RAZÓN SOCIAL	RUC	FECHA DE RECEPCIÓN	HORA DE RECEPCIÓN EN EL PORTAL
2	INGEMACH S.A.	0992727292001	15/05/2023	10:10



3.- ANÁLISIS DE LAS OFERTAS: INTEGRIDAD DE LA OFERTA.

Se da constancia que el oferente SI presenta la oferta en el Sistema Oficial de Contratación Pública SOCE.

Se procede a realizar la calificación de la única oferta presentada, observándose lo siguiente:

PROVEEDOR	INGEMACH S.A.
RUC:	0992727292001
NÚMERO DE HOJAS	653
OFERTA ELECTRONICA	PRESENTA
FORMULARIOS	
1.1 PRESENTACIÓN Y COMPROMISO	PRESENTA
1.2 DATOS GENERALES DEL OFERENTE	PRESENTA
1.3 IDENTIFICACIÓN DE SOCIOS, ACCIONISTAS, PARTÍCIPES MAYORITARIOS DEL OFERENTE EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA	PRESENTA
1.4 SITUACIÓN FINANCIERA DEL OFERENTE (ÍNDICES FINANCIEROS Y PATRIMONIO)	PRESENTA
1.5 TABLA DE CANTIDADES Y PRECIOS	PRESENTA
1.6 COMPONENTES DE LOS BIENES/SERVICIOS OFERTADOS	PRESENTA
1.7 EXPERIENCIA DEL OFERENTE	PRESENTA
1.8 PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO REQUERIDO	PRESENTA
1.9 EQUIPO MÍNIMO REQUERIDO	PRESENTA
1.10 UMBRAL DE VALOR AGREGADO ECUATORIANO	PRESENTA
1.11 CÁLCULO DEL PORCENTAJE DE VALOR AGREGADO ECUATORIANO	PRESENTA
1.12 OTROS PARÁMETROS DE CALIFICACIÓN PROPUESTOS POR LA ENTIDAD	PRESENTA

4.- EVALUACIÓN DE LA OFERTA (CUMPLE/NO CUMPLE):

Para el presente proceso, se considera la siguiente metodología de evaluación: CUMPLE/NO CUMPLE



PROVEEDOR	INGEMACH S.A.
RUC:	0992727292001
NÚMERO DE HOJAS	653
OFERTA ELECTRONICA	SI PRESENTA

1-INTEGRIDAD DE LA OFERTA	CUMPLE
2-EQUIPO MÍNIMO	CUMPLE
3- PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO	<p>CUMPLE</p> <p>Supervisor 1: Taboada Malavé Christian – Ing. Industrial.</p> <p>Técnico 1-1: Antamba Pulla Alex – Ing. Mecánico</p> <p>Técnico 1-2: Mendoza Herrera Edison – Tnlg. En Refrigeración Industrial</p> <p>Técnico 2-1: Balladares Moreno – Ing. Mecánico</p> <p>Técnico 2-2: Zambrano Calderón Gustavo – Ing. Mecánico</p>
4- EXPERIENCIA GENERAL MÍNIMA	<p>CUMPLE</p> <p>Ministerio de Cultura y Patrimonio:</p> <p>-Acta de Entrega Recepción Única y Definitiva por la Contratación del Servicio de Mantenimiento de Infraestructura Edificio MAAC Cine Manta</p> <p>-Año: 2016</p> <p>-Monto: \$70.000,00</p> <p>Universidad de las Artes:</p> <p>-Acta Entrega Recepción Provisional y Acta de Entrega Recepción Definitiva por Implementación de la consultoría de Diseño Acústico Integral del Edificio Ex Bolsa de Valores donde funcionará el Centro de Innovación Cultural de la Universidad de las Artes.</p> <p>-Año: 2019</p> <p>-Monto: \$319.990,00</p>

<p>6- EXPERIENCIA ESPECÍFICA MÍNIMA</p>	<p style="text-align: center;">CUMPLE</p> <p>Universidad de las Artes:</p> <p>-Contrato Nro. UA-C-CPIF-2022-001, Factura y Retención por Mantenimiento de Ascensores y Montacarga de los edificios y Mantenimiento del Sistema de Climatización de la Biblioteca de la Universidad de las Artes.</p> <p>-Año: 2022</p> <p>-Monto: \$ 30.480,06</p> <p>Universidad de las Artes:</p> <p>-Acta de Entrega recepción Definitiva por Mantenimiento de Grupos de Bombeo de Agua Potable de Edificios Patrimoniales de Uso de la Universidad de las Artes.</p> <p>-Año: 2022</p> <p>-Monto: \$ 12.820,00</p>
<p>7-EXPERIENCIA MÍNIMA DEL PERSONAL TÉCNICO</p>	<p style="text-align: center;">CUMPLE</p> <p>Oferente presenta experiencia del personal técnico</p>
<p>8-PATRIMONIO</p>	<p style="text-align: center;">CUMPLE</p>
<p>9-UMBRAL DE VALOR AGREGADO ECUATORIANO MÍNIMO (VAE)</p>	<p style="text-align: center;">CUMPLE</p> $\left[1 - \left(\frac{a+b}{c} \right) \right] * 100$ <p>a=0</p> <p>b=41.700,00</p> <p>c=115.785,48</p> <p>VAE= 63,99</p>
<p>10-ESPECIFICACIONES TÉCNICAS</p>	<p style="text-align: center;">CUMPLE</p>
<p>11-METODOLOGÍA Y CRONOGRAMA</p>	<p style="text-align: center;">CUMPLE</p>
<p>12-ORGANIGRAMA</p>	<p style="text-align: center;">CUMPLE</p>
<p>13-CRONOGRAMA VALORADO EN PRIMAVERA O MS PROJECT</p>	<p style="text-align: center;">CUMPLE</p> <p>El oferente presenta cronograma valorado</p>
<p>RESULTADO</p>	<p style="text-align: center;">CUMPLE</p>



La educación pública y de calidad en artes es un derecho

5.- CALIFICACIÓN POR PUNTAJE:

A continuación, se presentan los parámetros establecidos por la entidad contratante para la evaluación de las ofertas por puntaje establecidos en los pliegos subidos al portal de compras públicas del proceso de Cotización de Servicios No. COTS-UA-002-2023 para el “**MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN, CISTERNAS, BOMBAS Y GENERADORES DE LOS EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES**”:

Parámetro	Valoración
Experiencia general	3
Experiencia específica	18
Experiencia del personal técnico	1 punto
Otro(s) parámetro(s) resuelto(s) por la Entidad *	3 puntos
Oferta económica	60 puntos
Subtotal	La sumatoria debe ser 85 puntos
MYPES y EPS	5 puntos
MYPES y EPS Locales	5 puntos
VAE	5 puntos
TOTAL	La sumatoria debe ser 100 puntos

De donde se desprende el siguiente puntaje de la oferta que pasa a la etapa de evaluación:

Parámetro	Valoración	Cumplimiento
Experiencia general	3	<p>Universidad Católica Santiago de Guayaquil:</p> <p>-Acta de Entrega Recepción Definitiva y Facturas y Comprobantes de Retención por Trabajos de Mantenimiento y reparación en Aulas y Facultades en la UCSG: Coliseo, Clínica Odontológica, Biblioteca General, Especialidades Generales, Facultad de Jurisprudencia, Arquitectura, Ingeniería, Economía, Artes y Humanidades, Filosofía y Medicina.</p> <p>-Año: 2013</p> <p>-Monto: \$102.799,05</p> <p>Municipio del Distrito Metropolitano de Quito:</p> <p>-Acta de Entrega Recepción Definitiva por Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Bombas de Agua, incluye repuestos instalados en diferentes edificios Municipales.</p> <p>-Año: 2016</p> <p>-Monto: \$23.000,00</p>

		Se otorga el puntaje dado que la suma de las experiencias no sobrepasan lo requerido en los pliegos para otorgar el puntaje.
Experiencia específica	18	Universidad de las Artes: -Acta de Entrega Recepción Definitiva por Mantenimiento Preventivo de Unidades Evaporadas y Condensadoras de Aires Acondicionados en Edificios de la Universidad de las Artes. -Año: 2022 -Monto: \$54.970,00
Experiencia del personal técnico	1 punto	Supervisor 1: Taboada Malavé Christian – Ing. Industrial. Experiencia: \$ 19.920,00 Técnico 1-1: Antamba Pulla Alex – Ing. Mecánico Experiencia: \$ 578.937,87 Técnico 1-2: Mendoza Herrera Edison – Tnlg. En Refrigeración Industrial Experiencia: \$ 56.000,00 Técnico 2-1: Balladares Moreno – Ing. Mecánico Experiencia: \$ 306.449,08 Técnico 2-2: Zambrano Calderón Gustavo – Ing. Mecánico Experiencia: \$ 25.760,00
Otro(s) parámetro(s) resuelto(s) por la Entidad *	3 puntos	Presenta Cronograma Valorado , Organigrama
Oferta económica	60 puntos	Única oferta presentada por \$ 115.785,48
Subtotal	85 puntos	
MYPES y EPS	0 puntos	
MYPES y EPS Locales	0 puntos	
VAE	5 puntos	
TOTAL	90 puntos	

6.- CONCLUSIÓN:

Una vez revisada y verificada la documentación de la única oferta presentada, se concluye que el oferente **INGEMACH S.A.** con RUC 0992727292001, **CUMPLE** con los parámetros de calificación requeridos para este proceso.



7.- RECOMENDACIÓN

En consecuencia, se recomienda continuar con la siguiente etapa de acuerdo a lo establecido en el artículo 89 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

La Comisión Técnica, sin tener otro punto que tratar, da por concluida la sesión y, para constancia de lo actuado, se suscribe la presente acta siendo el 19 de mayo de 2023 a las 08h55, concediendo tiempo necesario para la redacción de la presente acta.

Eco. Pamela Paladines Montiel

Delegada de la Máxima Autoridad

Arq. Verónica Mateus Gómez

Delegada Área Requirente

Arq. Maribella Salazar Menéndez

Profesional Afín

Ab. Dario Gaibor Prieto

Secretario AD-HOC