



ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS

PROCESO Nro. COTO-UA-002-2023

READECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA SEGUNDA FASE DEL ANTIGUO EDIFICIO EX SRI PARA USO DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES (SEGUNDA FASE)”

En la ciudad de Guayaquil, a los 05 días de septiembre de 2023, a las 13H00, se da inicio a la etapa de calificación del proceso de Cotización de Obra Nro. COTO-UA-002-2023, para la “**READECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA SEGUNDA FASE DEL ANTIGUO EDIFICIO EX SRI PARA USO DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES (SEGUNDA FASE)”**, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y su Reglamento General.

1.- ANTECEDENTES

Mediante Resolución No. R-UA-CPIF-2023-027 del 15 de agosto de 2023, la delegada de la máxima autoridad designó a la Comisión Técnica del proceso conformada por, la Eco. Sara Tobar Olvera, en calidad de delegada de la Máxima Autoridad; la Arq. Maribella Salazar, como delegado del área requirente y, la Arq. Ivanova Araujo Quiñónez en calidad de Técnico Afín para el proceso de Cotización de Obra Nro. COTO-UA-002-2023, para la **READECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA SEGUNDA FASE DEL ANTIGUO EDIFICIO EX SRI PARA USO DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES (SEGUNDA FASE)”**

Mediante Acta de Preguntas, Respuestas y Aclaraciones del 25 de agosto de 2023, la Comisión Técnica designada, realizó aclaración y atendió las preguntas que se recibieron para el presente proceso a través del Portal de Compras Públicas; paso siguiente, se continuó con la etapa de entrega de ofertas.

Con fecha 29 de agosto de 2023, la MBA. Paola Macias emite el Acta de Cierre de Recepción de Ofertas para el proceso de Cotización de Obra Nro. COTO-UA-002-2023.

Mediante Acta Apertura y Convalidación de Errores de fecha 04 de septiembre de 2023, la Comisión Técnica determinó que NO se debería realizar convalidación de errores en relación a las ofertas entregadas para el proceso de Cotización de Obra Nro. COTO-UA-002-2023.

2.- APERTURA DE OFERTAS Y CONVALIDACIÓN DE ERRORES

Cumplida la etapa de apertura y convalidación de errores, se procede a la calificación de las siguientes ofertas presentadas:

ORDEN	RAZON SOCIAL	RUC	FECHA DE RECEPCIÓN	HORA DE RECEPCIONEN EL PORTAL
1	BORBOR MUÑOZ CARLOS GUIDO	0910623362001	28/08/2023	12H41
2	LEON VALAREZO PAUL EDUARDO	1711899219001	28/08/2023	16H42
3	VENEGAS INTRIAGO BOLIVARRAFEL	1311030579001	29/08/2023	05H59
4	SERVICIOS Y SOLUCIONES INTEGRALES SERVIHELP S.A.	1791856775001	29/08/2023	08H56
5	CABALLERO VINUEZA OTTO SANTIAGO	0908967995001	29/08/2023	12H52
6	MERCHAN PEÑAFIEL JAIME FERNANDO	0923994537001	29/08/2023	13H57

3.- ANÁLISIS DE LAS OFERTAS: INTEGRIDAD DE LA OFERTA.

Se procede a realizar la calificación de las ofertas presentadas, observándose lo siguiente:

PROVEEDOR	CARLOS BORBOR M.	LEON VALAREZO PAUL
RUC:	0910623362001	1711899219001
NÚMERO DE HOJAS	180 2 ARCHIVOS EXCEL 1 PROJECT	367 3 ARCHIVOS EXCEL
OFERTA ELECTRONICA	PRESENTA	PRESENTA
FORMULARIOS		
1.1 PRESENTACIÓN Y COMPROMISO	PRESENTA	PRESENTA
1.2 DATOS GENERALES DEL OFERENTE	PRESENTA	PRESENTA
1.3 NÓMINA DE SOCIO(S), ACCIONISTA(S) O PARTÍCIPE(S) MAYORITARIOS DE PERSONAS JURÍDICAS OFERENTES	PRESENTA	PRESENTA
1.4 SITUACIÓN FINANCIERA DEL OFERENTE (ÍNDICES FINANCIEROS Y PATRIMONIO)	PRESENTA	PRESENTA
1.5 TABLA DE CANTIDADES Y PRECIOS	PRESENTA	PRESENTA
1.6 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PRESENTA	PRESENTA
1.7 METODOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	PRESENTA	PRESENTA
1.8 CRONOGRAMA VALORADO DE TRABAJOS	PRESENTA	PRESENTA
1.9 EXPERIENCIA DEL OFERENTE	PRESENTA	PRESENTA
1.10 PERSONAL TÉCNICO PROPUESTO PARA EL PROYECTO	PRESENTA	PRESENTA
1.11 EQUIPO ASIGNADO AL PROYECTO	PRESENTA	PRESENTA
1.12 OTROS PARÁMETROS DE CALIFICACIÓN PROPUESTOS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE:	PRESENTA	PRESENTA
II FORMULARIO DE COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y HOJA DE VIDA		
2.1 COMPROMISO DEL PERSONAL ASIGNADO AL PROYECTO	PRESENTA	PRESENTA
2.2 HOJA DE VIDA DEL PERSONAL TÉCNICO CLAVE ASIGNADO AL PROYECTO	PRESENTA	PRESENTA
III FORMULARIO DE COMPROMISO DE ASOCIACIÓN O CONSORCIO (DE SER PROCEDENTE)	PRESENTA	PRESENTA

PROVEEDOR	VENEGAS INTRIAGO BOLIVAR RAFAEL	SERVICIOS Y SOLUCIONES INTEGRALES SERVIHELP S.A. CONSORCIO SERVIHELP
RUC:	1311030579001	1791856775001
NÚMERO DE HOJAS	198 2 ARCHVOS EXCEL 1 PROJECT	311 2 ARCHVOS EXCEL
OFERTA ELECTRONICA	PRESENTA	PRESENTA
FORMULARIOS		
1.1 PRESENTACIÓN Y COMPROMISO	PRESENTA	PRESENTA
1.2 DATOS GENERALES DEL OFERENTE	PRESENTA	PRESENTA
1.3 NÓMINA DE SOCIO(S), ACCIONISTA(S) O PARTÍCIPE(S) MAYORITARIOS DE PERSONAS JURÍDICAS OFERENTES	PRESENTA	PRESENTA FORMULARIO, pero no cumple con la información detallada en el mismo. *(NO DECLARA AL PROCURADOR COMÚN) DECLARACIÓN BENEFICIARIO FINAL *NO CUMPLE con el literal B, del apartado 1.3, de la Sección I, del Formulario Único de la Oferta, será completada exclusivamente por personas jurídicas. 2. Esta sección deberá completarse por las personas jurídicas de los compromisos de asociación o consorcio, y el procurador común de las asociaciones o consorcios constituidos, de acuerdo con lo establecido en el artículo 26 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. La información deberá ser declarada y suscrita de manera individualizada (...) 4. La falta de presentación de la información contenida en las letras A y B será causal de descalificación de la oferta"
1.4 SITUACIÓN FINANCIERA DEL OFERENTE (ÍNDICES FINANCIEROS Y PATRIMONIO)	PRESENTA	PRESENTA
1.5 TABLA DE CANTIDADES Y PRECIOS	PRESENTA	PRESENTA
1.6 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PRESENTA	PRESENTA
1.7 METODOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	PRESENTA	PRESENTA
1.8 CRONOGRAMA VALORADO DE TRABAJOS	PRESENTA	PRESENTA
1.9 EXPERIENCIA DEL OFERENTE	PRESENTA	PRESENTA
1.10 PERSONAL TÉCNICO PROPUESTO PARA EL PROYECTO	PRESENTA	PRESENTA
1.11 EQUIPO ASIGNADO AL PROYECTO	PRESENTA	PRESENTA

1.12 OTROS PARÁMETROS DE CALIFICACIÓN PROPUESTOS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE:	PRESENTA	PRESENTA
II FORMULARIO DE COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y HOJA DE VIDA		
2.1 COMPROMISO DEL PERSONAL ASIGNADO AL PROYECTO	PRESENTA	PRESENTA
2.2 HOJA DE VIDA DEL PERSONAL TÉCNICO CLAVE ASIGNADO AL PROYECTO	PRESENTA	PRESENTA
III FORMULARIO DE COMPROMISO DE ASOCIACIÓN O CONSORCIO (DE SER PROCEDENTE)	PRESENTA	PRESENTA
NOTA	PRESENTA TODOS LOS FORMULARIOS	NO CUMPLE <i>CON LA INFORMACIÓN DETALLADA EN EL FORMULARIO 1.3 NÓMINA DE SOCIO(S), ACCIONISTA(S) O PARTÍCIPE(S) MAYORITARIOS DE PERSONAS JURÍDICAS OFERENTES</i>

PROVEEDOR	CABALLERO VINUEZA OTTOSANTIAGO CONSORCIO VJJ	MERCHAN PEÑAFIEL JAIME CONSORCIO CONSTRUCTORES
RUC:	0908967995001	0923994537001
NÚMERO DE HOJAS	234 2 ARCHIVOS EXCEL	438 1 PROJECT 3 ARCHVOS EXCEL
OFERTA ELECTRONICA	PRESENTA	PRESENTA
FORMULARIOS		
1.1 PRESENTACIÓN Y COMPROMISO	PRESENTA	PRESENTA
1.2 DATOS GENERALES DEL OFERENTE	PRESENTA	PRESENTA
1.3 NÓMINA DE SOCIO(S), ACCIONISTA(S) O PARTÍCIPE(S) MAYORITARIOS DE PERSONAS JURÍDICAS OFERENTES	NO CUMPLE De conformidad con el apartado expuesto en el formulario 1.3(vigente) de cotización de obra, publicado en el portal de compras Públicas que cita textualmente: <i>“Notas correspondientes a la letra C:</i> <i>1. La información contenida en la letra C, del apartado 1.3, de la Sección I, del Formulario Único de la Oferta, será completado exclusivamente por personas naturales.</i> <i>2. En caso de personas naturales a consorciarse o asociarse, de conformidad a lo previsto en el artículo 26 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la información deberá ser declarada y suscrita de manera individualizada por</i>	PRESENTA

	<i>cada una de las personas naturales, que conforman el mismo.</i>	
	<i>X3. La falta de presentación de la información contenida en la letra C, será causal dedescalificación de la oferta”.</i>	
1.4 SITUACIÓN FINANCIERA DEL OFERENTE (ÍNDICES FINANCIEROS Y PATRIMONIO)	PRESENTA	PRESENTA
1.5 TABLA DE CANTIDADES Y PRECIOS	PRESENTA	PRESENTA
1.6 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PRESENTA	PRESENTA
1.7 METODOLOGÍA DE CONSTRUCCIÓN	PRESENTA	PRESENTA
1.8 CRONOGRAMA VALORADO DE TRABAJOS	PRESENTA	PRESENTA
1.9 EXPERIENCIA DEL OFERENTE	PRESENTA	PRESENTA
1.10 PERSONAL TÉCNICO PROPUESTO PARA EL PROYECTO	PRESENTA	PRESENTA
1.11 EQUIPO ASIGNADO AL PROYECTO	PRESENTA	PRESENTA
1.12 OTROS PARÁMETROS DE CALIFICACIÓN PROPUESTOS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE:	PRESENTA	PRESENTA
II FORMULARIO DE COMPROMISO DE PARTICIPACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y HOJA DE VIDA		
2.1 COMPROMISO DEL PERSONAL ASIGNADO AL PROYECTO	PRESENTA	PRESENTA
2.2 HOJA DE VIDA DEL PERSONAL TÉCNICO CLAVE ASIGNADO AL PROYECTO	PRESENTA	PRESENTA
III FORMULARIO DE COMPROMISO DE ASOCIACIÓN O CONSORCIO (DE SER PROCEDENTE)	PRESENTA	PRESENTA
NOTA	<p style="text-align: center;">NO CUMPLE</p> <p>De conformidad con el apartado expuesto en el formulario 1.3(vigente) de cotización de obra, publicado en el portal de compras Públicas que cita textualmente:</p> <p><i>Notas correspondientes a la letra C:</i></p> <p><i>1. La información contenida en la letra C, del apartado 1.3, de la Sección I, del Formulario Único de la Oferta, será completado exclusivamente por personas naturales.</i></p> <p><i>2. En caso de personas naturales a consorciarse o asociarse, de conformidad a lo previsto en el artículo 26 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, la información deberá ser declarada</i></p>	PRESENTA TODOS LOS FORMULARIOS

	<p><u>y suscrita de manera individualizada por cada una de las personas naturales, que conforman el mismo.</u></p> <p><u>X3. La falta de presentación de la información contenida en la letra C, será causal dedescalificación de la oferta”.</u></p>	
--	---	--

4.- EVALUACIÓN DE LA OFERTA (CUMPLE/NO CUMPLE):

Para el presente proceso, se considera la siguiente metodología de evaluación: CUMPLE/NO CUMPLE

PROVEEDOR	CARLOS BORBOR M.		
RUC:	0910623362001		
NUMERO DE HOJAS	180 2 ARCHIVOS EXCEL 1 PROJECT		
OFERTA ELECTRONICA	PRESENTA		
PARÁMETROS	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
INTEGRIDAD DE LA OFERTA		<p>NO CUMPLE</p> <p>- ERROR EN APU 12 (CAMBIA ESPECIFICACIÓN DE MALLA ESPESOR EN LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS QUE PRESENTA PARA SU OFERTA)</p> <p>- ERROR EN APU 35 (CAMBIO CABLE SOLICITADO EN ESPECIFICACIÓN REQUERIDA POR LA ENTIDAD CONTRATANTE. OFERENTE CAMBIA DIMENSIONES)</p>	<p>II. CONDICIONES GENERALES PARA LA CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS, SECCION I</p> <p>DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN 1.9. Causas de rechazo: Luego de evaluados los documentos de la oferta, la Comisión Técnica rechazará una oferta por las siguientes causas:</p> <p>1.9.1. <u>Si no cumpliera los requisitos exigidos en las condiciones generales y condiciones particulares que incluyen las especificaciones técnicas y los formularios del pliego.</u></p> <p>1.9.2. Si se hubiera entregado y/o presentado la oferta en lugar distinto al fijado o después de la hora establecida para ello, o no se hubiera subido el valor de la propuesta al Portal Institucional.</p> <p>1.9.3. Cuando las ofertas contengan errores sustanciales, y/o evidentes, que no puedan ser convalidados, de acuerdo a lo señalado en las resoluciones emitidas por el</p> <p>SERCOP. De conformidad a lo establecido en el Art. 80 “Errores no subsanables” del Reglamento General a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, en el numeral 4</p>

EQUIPO MÍNIMO	CUMPLE		ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL
PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO	CUMPLE		ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL
EXPERIENCIA GENERAL MÍNIMA	CUMPLE		<p>*PRESENTA ACTA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE LA REMODELACIÓN DEL MERCADO DEL ESTE</p> <p>MONTO: 1'025 028.38</p> <p>FECHA DE PLAZO DE CONTRATO: DESDE 07-07-2021 HASTA 27-01-2023</p> <p>-En cumplimiento del numeral 4.1.4 Experiencia general y específica mínima, literal e de las Condiciones Particulares del Pliego: Si con la presentación de un contrato o instrumento que acredite la experiencia mínima específica, el proveedor cumpliere el monto mínimo solicitado para la experiencia mínima general, este contrato o instrumento será considerado como válido para acreditar los dos tipos de experiencias.</p>
EXPERIENCIA ESPECÍFICA MÍNIMA	CUMPLE		<p>PRESENTA ACTA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE LA REMODELACIÓN DEL MERCADO DEL ESTE</p> <p>MONTO: 1'025 028.38</p> <p>FECHA DE PLAZO DE CONTRATO: DESDE 07-07-2021 HASTA 27-01-2023</p> <p>-En cumplimiento del numeral 4.1.4 Experiencia general y específica mínima, literal e de las Condiciones Particulares del Pliego: Si con la presentación de un contrato o instrumento que acredite la experiencia mínima específica, el proveedor cumpliere el monto mínimo solicitado para la experiencia mínima general, este contrato o instrumento será considerado como válido para acreditar los dos tipos de experiencias.</p>
EXPERIENCIA MÍNIMA PERSONAL TÉCNICO	CUMPLE		ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE

			CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL
METODOLOGÍA DE EJECUCIÓN	CUMPLE		ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL
PATRIMONIO (PERSONAS JURÍDICAS)*	NO APLICA		En concordancia con la Resolución Nro. R.E-SERCOP-2023-0134, en su Artículo 37, numeral "3. <i>Patrimonio de personas jurídicas: En el caso de personas jurídicas, la entidad contratante verificara que el patrimonio sea igual o superior a la relación con el presupuesto referencial del procedimiento de contratación(...)</i> "
RESULTADO		NO CUMPLE	

PROVEEDOR	LEON VALAREZO PAUL EDUARDO CONSORCIO LEON Y LEON INGENIEROS		
RUC:	1711899219001		
NUMERO DE HOJAS	367 3 ARCHIVOS EXCEL		
OFERTA ELECTRONICA	PRESENTA		
PARÁMETROS	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
INTEGRIDAD DE LA OFERTA	CUMPLE		
EQUIPO MÍNIMO	CUMPLE		ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL
PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO	CUMPLE		ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL
EXPERIENCIA GENERAL MÍNIMA	CUMPLE		*PRESENTA ACTA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA ESTABILIZACIÓN DE TALUD MONTO: \$139.452,91 FECHA DE PLAZO DE CONTRATO: DESDE 14-05-2009 HASTA 11-08-2009 *ACTA DE RECEPCIÓN PROVISIONAL DEL CONTRATO: MCO-17D06-001-2023; CUYO OBJETO ES: "MANTENIMIENTO EMERGENTE



La educación pública y de calidad en artes es un derecho

			<p>DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIA ANGELICA IDROBO Y UNIDAD EDUCATIVA CONSEJO PROVINCIAL DE PICHINCHA DE LA DIRECCIÓN DISTRITAL 17D06 ELOY ALFARO PERTENECIENTE A LA COORDINACIÓN ZONAL DE EDUCACIÓN – ZONA 9 DEL MINISTERIO DE EDUCACIÓN 2023</p> <p>MONTO: \$169.096,84</p> <p>FECHA DE PLAZO DE CONTRATO: DESDE 17-04-2023 HASTA 20-06-2023</p>
EXPERIENCIA ESPECÍFICA MÍNIMA	CUMPLE		<p>*EJECUCIÓN DE OBRA PARA PROGRAMAS DE REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS QF, FACHADAS RIU, MANTENIMIENTO MENOR MM EN INMUEBLES PATRIMONIALES ETAPA 38.</p> <p>MONTO: \$ 87.399,19</p> <p>FECHA DE PLAZO DE CONTRATO: DESDE 13-05-2019 HASTA 26-11-2019</p> <p>*MANTENIMIENTO DEL BIEN INMUEBLE DEL MINISTERIO COORDINDOR DE PATRIMONIO UBICADO EN LAS CALLES ROBLES Y LEONIDAS PLAZA MCO-MCP-PP-017-2012</p> <p>MONTO: \$ 107.104,76</p> <p>FECHA DE PLAZO DE CONTRATO: DESDE 21-11-2012 HASTA 12-03-2013</p>
EXPERIENCIA MÍNIMA PERSONAL TÉCNICO	CUMPLE		<p>ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL</p>
METODOLOGÍA DE EJECUCIÓN	CUMPLE		<p>ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL</p>
PATRIMONIO (PERSONAS JURÍDICAS)*	NO APLICA		<p>En concordancia con la Resolución Nro. R.E-SERCOP-2023-0134, en su Artículo 37, numeral "3. Patrimonio de personas jurídicas: <i>En el caso de personas jurídicas, la entidad contratante verificara que el patrimonio sea igual o superior a la relación con el presupuesto referencial del procedimiento de contratación(...)</i>"</p>
RESULTADO	CUMPLE		

PROVEEDOR	VENEGAS INTRIAGO BOLIVARRAFEL (PROCURADOR COMÚN) CONSORCIO BD ARTES		
RUC:	1311030579001		
NUMERO DE HOJAS	198 2 ARCHVOS EXCEL 1 PROJECT		
OFERTA ELECTRONICA	PRESENTA		
PARÁMETROS	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
INTEGRIDAD DE LA OFERTA	CUMPLE		
EQUIPO MÍNIMO	CUMPLE		ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL
PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO	CUMPLE		ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL
EXPERIENCIA GENERAL MÍNIMA	CUMPLE		60% REPOTENCIACIÓN COLEGIO GUAYAQUIL MONTO CORRESPONDIENTE AL 60%: \$2.633.640,94 FECHA DE PLAZO DE CONTRATO: DESDE 14-08-2014 HASTA 28-10-2016 FECHA DE EMISIÓN DE CERTIFICADO: DESDE 04-11-2014 HASTA 31-12-2016 -En cumplimiento del numeral 4.1.4 Experiencia general y específica mínima, literal e de las Condiciones Particulares del Pliego: Si con la presentación de un contrato o instrumento que acredite la experiencia mínima específica, el proveedor cumpliera el monto mínimo solicitado para la experiencia mínima general, este contrato o instrumento será considerado como válido para acreditar los dos tipos de experiencias.
EXPERIENCIA ESPECÍFICA MÍNIMA	CUMPLE		60% REPOTENCIACIÓN COLEGIO GUAYAQUIL MONTO CORRESPONDIENTE AL 60%: \$2.633.640,94 FECHA DE PLAZO DE CONTRATO: DESDE 14-08-2014 HASTA 28-10-2016 FECHA DE EMISIÓN DE CERTIFICADO: DESDE 04-11-2014 HASTA 31-12-2016 -En cumplimiento del numeral 4.1.4 Experiencia general y específica mínima, literal e de las Condiciones Particulares del Pliego: Si con la presentación de un



			contrato o instrumento que acredite la experiencia mínima específica, el proveedor cumpliera el monto mínimo solicitado para la experiencia mínima general, este contrato o instrumento será considerado como válido para acreditar los dos tipos de experiencias.
EXPERIENCIA MÍNIMA PERSONAL TÉCNICO	CUMPLE		ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL
METODOLOGÍA DE EJECUCIÓN	CUMPLE		ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL
PATRIMONIO (PERSONAS JURÍDICAS)*	NO APLICA		En concordancia con la Resolución Nro. R.E-SERCOP-2023-0134, en su Artículo 37, numeral "3. <i>Patrimonio de personas jurídicas: En el caso de personas jurídicas, la entidad contratante verificará que el patrimonio sea igual o superior a la relación con el presupuesto referencial del procedimiento de contratación(...)</i> "
RESULTADO	CUMPLE		

PROVEEDOR	MERCHAN PEÑAFIEL JAIME FERNANDO (GUSTAVO BUSTAMANTE PROCURADOR COMÚN) CONSORCIO CONSTRUCTORES		
RUC:	0923994537001		
NUMERO DE HOJAS	438 1 PROJECT 3 ARCHVOS EXCEL		
OFERTA ELECTRONICA	PRESENTA		
PARÁMETROS	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
INTEGRIDAD DE LA OFERTA		NO CUMPLE NO OFERTA EL MATERIAL EN LOS APUS 19,20,21,22, SOLO EQUIPO Y MANO DE OBRA, NO CUMPLE CON REQUERIMIENTO INSTITUCIONAL	II. CONDICIONES GENERALES PARA LA CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS, SECCION I DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN 1.9. Causas de rechazo: Luego de evaluados los documentos de la oferta, la Comisión Técnica rechazará una oferta por las siguientes causas: 1.9.1. Si no cumpliera los requisitos exigidos en las condiciones generales y condiciones



			<p><u>particulares que incluyen las especificaciones técnicas y los formularios del pliego.</u></p> <p>1.9.2. Si se hubiera entregado y/o presentado la oferta en lugar distinto al fijado o después de la hora establecida para ello, o no se hubiera subido el valor de la propuesta al Portal Institucional.</p> <p>1.9.3. Cuando las ofertas contengan errores sustanciales, y/o evidentes, que no puedan ser convalidados, de acuerdo a lo señalado en las resoluciones emitidas por el</p> <p>SERCOP. De conformidad a lo establecido en el Art. 158 "Errores no subsanables" de la Codificación de Resoluciones del Servicio Nacional de Contratación Pública en el numeral 4.</p>
EQUIPO MÍNIMO	CUMPLE		ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL
PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO	CUMPLE		ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL
EXPERIENCIA GENERAL MÍNIMA	CUMPLE		<p>*ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FINAL DEL CONTRATO No.UG-PS-2022-007, "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN A LA INFRAESTRUCTURA DE BATERÍAS SANITARIAS DE LAS DIFERENTES UNIDADES ACADÉMICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL, II FASE"L</p> <p>MONTO: \$ 129.543,81</p> <p>FECHA DE PLAZO DE CONTRATO: DESDE 26-02-2022 HASTA 22-05-2022</p> <p>*ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL DEL CONTRATO NRO. MCO-003-2021, CELEBRADO ENTRE LA MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL, BASE NAVAL SAN EDUARDO REPRESENTADA POR EL SR. JUAN CRUZ ANDRADE CAPITÁN DE FRAGATA – COMANDANTE DE LA BASE NAVAL SAN EDUARDO Y LA CONTRATISTA PROYECTOS DE INGENIERIA REPRESENTADO POR EL ING PETER TOMALA MONTES DE OCA, POR LOS TRABAJOS DE "MANTENIMIENTO DEL ENTREPUENTE Y BATERÍAS SANITARIAS DE SUB-OFICIALES, ENTREPUENTE Y BATERÍAS SANITARIAS DE CONSCRIPTOS NAVALES, ENTREPUENTE DE BIMUIL, MANTENIMIENTO DEL SISTEMA HIDRONEUMÁTICO, CISTERNA DE ÁREA DE</p>



			<p>VIVIENDA, MANTENIMIENTO DEL COLISEO Y AUDITORIO, MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES AULAS, OFICINAS Y ENTREPUESTOS DE LA ESDEIM”.</p> <p>MONTO: \$ 127.534,74</p> <p>FECHA DE PLAZO DE CONTRATO: DESDE 26-10-2021 HASTA 10-12-2021</p> <p>*EL MANTENIMIENTO DE LA VIVIENDA FISCAL DEL FUERTE MILITAR “HUANCABILCA”</p> <p>MONTO: \$ 102.828,3</p> <p>FECHA DE PLAZO DE CONTRATO: DESDE 20-05-2022 HASTA 18-07-2022</p> <p>*OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LABORATORIOS DE LA FACULTAD DE CIENCIAS MÉDICAS DE LA UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL</p> <p>MONTO: \$ 234.998,39</p> <p>FECHA DE PLAZO DE CONTRATO: DESDE 03-10-2021 HASTA 03-12-2022</p>
EXPERIENCIA ESPECÍFICA MÍNIMA			<p>*MANTENIMIENTO INTEGRAL DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES</p> <p>MONTO: \$ 102.843,53</p> <p>FECHA DE PLAZO DE CONTRATO: DESDE 12-05-2022 HASTA 01-12-2022</p> <p>*OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA LA REHABILITACIÓN DE AULAS, LABORATORIOS, OFICINA, BAÑO Y SALA DE ARCHIVO DE VARIAS UNIDADES ACADÉMICAS PERTENECIENTES A LA FACULTAD DE FILOSOFÍA, LETRAS Y CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN DE LA UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL</p> <p>MONTO: \$ 48.295,59</p> <p>FECHA DE PLAZO DE CONTRATO: DESDE 14-04-2021 HASTA 12-06-2021</p>
EXPERIENCIA MÍNIMA PERSONAL TÉCNICO	CUMPLE		ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL
METODOLOGÍA DE EJECUCIÓN	CUMPLE		ESTE PARÁMETRO SE CONSIDERARÁ CUMPLIDO CON LA SOLA PRESENTACIÓN DEL FORMULARIO DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PARÁMETROS EN ETAPA CONTRACTUAL

PATRIMONIO (PERSONAS JURÍDICAS)*	CUMPLE		En concordancia con la Resolución Nro. R.E-SERCOP-2023-0134, en su Artículo 37, numeral "3. Patrimonio de personas jurídicas: En el caso de personas jurídicas, la entidad contratante verificará que el patrimonio sea igual o superior a la relación con el presupuesto referencial del procedimiento de contratación(...)"
RESULTADO		NO CUMPLE	

BASE LEGAL

- Normativa Secundaria del Sistema Nacional de Contratación Pública

Art. 117.-Casos específicos de errores de naturaleza convalidable" y;

- Reglamento General a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública

Atr. 80.- Errores no subsanables.- son errores no convalidables los siguientes:

1. La omisión de la firma en el formulario de la oferta;
2. La alteración o modificación del contenido de la carta de presentación y compromiso o de cualquier otro número del formulario de la oferta, de tal manera que se pueda entender la existencia de una oferta condicional;
3. La no presentación de cualquiera de los números del formulario de la oferta, conforme la condición y naturaleza jurídica del oferente;
4. La omisión o incumplimiento de cualquiera de los requisitos exigidos en el pliego.

Se considerará omisión la falta de documentación sobre un hecho, circunstancia o condición exigida en el pliego, siempre y cuando, no exista referencia documental en la oferta misma.

Se considera incumplimiento de requisito, cuando con la documentación que constituye la oferta no cumpla la exigencia de la entidad contratante, por tanto, no se solicitará convalidación de información o documentación presentada que incumpla con el pliego.

La existencia de errores no convalidables constituirá causal para el rechazo de la oferta.

Los numerales subrayados, son los que la comisión considera como causales de rechazo de la oferta presentada por los oferentes:

5.- CALIFICACIÓN POR PUNTAJE:

A continuación, se presentan los parámetros establecidos por la entidad contratante para la evaluación de las ofertas por puntaje establecidos en los pliegos subidos al portal de compras públicas del proceso de Cotización de Obra Nro. COTO-UA-002-2023, para la "READECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA SEGUNDA FASE DEL ANTIGUO EDIFICIO EX SRI PARA USO DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES (SEGUNDA FASE)".

Parámetro	mensaje	Valoración
Experiencia general		3
Experiencia específica		20
Experiencia del personal técnico		1
Otro(s) parámetro(s) resuelto(s) por la Entidad *	Hasta 5 puntos	1
Oferta económica	Desde 50 hasta 60 puntos	60
Subtotal	La sumatoria debe ser 85 puntos	85
Micro y EPS	5 puntos	5
Micro y EPS Locales	10 puntos	10
TOTAL	100	

Nro.	PARÁMETRO	VALORACIÓN
1	<p>"27.1.7 OTROS PARÁMETROS DE CALIFICACIÓN PROPUESTOS POR LA ENTIDAD CONTRANTE:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Organigrama: De la participación del personal técnico; deberá presentar diagrama de funciones con relación a la función de cada personal técnico, tiempo de participación de cada personal técnico y actividades. • Diagrama de Pert. • Cronograma de ejecución de trabajos (Avance físico) elaborado con la herramienta Primavera o MS Project • El oferente deberá presentar la ruta crítica. • Histograma de uso de personal y equipos. 	1
Total:		1

De donde se desprende el siguiente puntaje de la oferta que pasa a la etapa de evaluación de cada uno de los oferentes:

VENEGAS INTRIAGO BOLIVARRAFEL-RUC 1311030579001	
Parámetro	Valoración
Experiencia general	3
Experiencia específica	20
Experiencia del personal técnico	1
Otro(s) parámetro(s) resuelto(s) por la Entidad *	1
Oferta económica	60
Subtotal	85 puntos
Micro y EPS	5
Micro y EPS Locales	10
TOTAL	100 puntos

LEON VALAREZO PAUL -RUC 1711899219001	
Parámetro	Valoración
Experiencia general	3
Experiencia específica	20
Experiencia del personal técnico	1
Otro(s) parámetro(s) resuelto(s) por la Entidad *	1
Oferta económica	55.75
Subtotal	80.75 puntos
Micro y EPS	5
Micro y EPS Locales	0
TOTAL	85.75 puntos

6.- CONCLUSIÓN:

La comisión Técnica, luego del análisis efectuado de la valoración por puntaje, los oferentes calificados obtuvieron el siguiente lugar:

ro.	OFERENTE	PUNTAJE OBTENIDO
1	LEON VALAREZO PAUL	85.75
2	BOLIVAR RAFAEL VENEGAS INTRIAGO (CONSORCIO BD)	100

Por lo que, una vez realizada la Evaluación de Ofertas, correspondiente al proceso de Cotización de Obra Nro. COTO-UA-002-2023, para la "READECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA SEGUNDA FASE DEL ANTIGUO EDIFICIO EX SRI PARA USO DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES (SEGUNDA FASE)". Los miembros de la comisión técnica concluyen que, el Oferente **BOLIVAR RAFAEL VENEGAS INTRIAGO (CONSORCIO BD ARTES)** con RUC Nro. 1311030579001 Cumple con todos los formularios y las condiciones mínimas solicitadas en el Pliego, y obtiene 100,00 sobre 100 puntos en la evaluación por puntaje.

6.- RECOMENDACIÓN

En consecuencia, se recomienda continuar con la siguiente etapa de acuerdo a lo establecido en el artículo 89 del Reglamento de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

La Comisión Técnica, sin tener otro punto que tratar, da por concluida la sesión y, para constancia de lo actuado, se suscribe la presente acta siendo el 11 de septiembre de 2023 a las 09h10, concediendo tiempo necesario para la redacción de la presente acta.

Eco. Sara Tobar Olvera
Delegada de la Máxima Autoridad

Arq. Maribella Salazar Menéndez
Delegada del Área Requirente

Arq. Ivanova Araujo Quiñónez
Profesional Afín

Razón. - Siento, por tal que el acta fue leída y suscrita por los miembros de la Comisión Técnica del Proceso de Cotización Nro. COTO-UA-002-2023, para la "READECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA SEGUNDA FASE DEL ANTIGUO EDIFICIO EX SRI PARA USO DE LA UNIVERSIDAD DE LAS ARTES".

Ab. Dario Gaibor Prieto
Secretario AD-HOC